

עיריית תל-אביב – יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר
וה"ה: ש. אגמי	ב. בביוף	י. בן-יפת
א. גלעדי	ר. גלעד-וולנר	י. גולדרינג
י. ויצמן	ש. זעפראני	ר. חולדאי
ח. תמיר	ת. זנדברג	מ. טיומקין
מ. להבי	ד. להט	א. מדואל
ש. מזרחי	א. משהראוי	א. סולר
ע. סיקסקי	כ. עוזרי	נ. עפרון
נעדרו ה"ה: ח. אבי גיא	נ. וולוך	נ. לוברט

נכחו בישיבה: מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:
מ. איב בסן, רכזת פרויקטים, ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, א. בן שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. הורוביץ קלר, ע' בכירה לרה"ע, ע. וינברג, ע' רה"ע, א. כהן, ע' דובר, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, גי. מנצור, ע' ליועמ"ש, ע. סלמן, היועמ"ש, ג. פריאל, משנה ליועמ"ש, ע. קצבוק, ע' ראשית ליועמ"ש.

הישיבה נפתחה בשעה 18:15

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין
סטנוגרמה
שוש בלו

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 23)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 53)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 12/2011; (עמ' 58)
5. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 22 והקצאת מקלטים מס' 12 מיום 26.12.2010; (עמ' 61)
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 28/10; (עמ' 63)
7. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2010; (עמ' 94)
8. חוק עזר לתל אביב-יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע – 2010; (עמ' 98)
9. מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים; (עמ' 105)
01. הסמכת מפקחים; (עמ' 106)
11. נאומים מהמקום; (עמ' 107)

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 3 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה לשבת.

אני פותחת את ישיבת המועצה, מועצה מן המניין, מספר 33. 10.1.2011, שאילתות, כבוד ראש העיר, בבקשה, הדוכן שלך. בבקשה לשבת, חברי המועצה. אם אפשר לא לפתוח את המועצה בשיחות של ניידים, תודה רבה לכם.

248. שאילתות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי היו"ר, חברי המועצה. ברוכים הבאים למועצה הראשונה של שנת, שנה אזרחית 2011. שאילתא מספר 184, של מר יואב גולדרינג מתאריך 03.01. טענתך אינה נכונה. הדגשים שלי ושל הנהלת העירייה מוטמעים היטב בתכניות העבודה של המבקרת.

מר גולדרינג:

שאלת ההמשך שלי, היא שהטענה שלי מבוססת על דבר שאמרה המבקרת בישיבת וועדת הביקורת האחרונה. שאלתי אותה "האם אי פעם הפעיל ראש העירייה את סמכותו לקבוע נושאים בסדר יומה?".

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

צר לי על זכרונה.

מר גולדרינג:

האם אתה יכול לנקוב, אולי, בנושא אחד ש-

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אני לא עומד כאן לחקירה. אני אומר לך.

מר גולדרינג:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 4 -

לא חקירה, אבל שאלה, שאילתא.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אז אני אומר לך. ישבתי ונתתי לה, למבקרית בזמנו, הרבה מאד נושאים, אני כבר לא זוכר, זה שנים שנמצא,

מר גולדרינג:

ולו אחד? בנושא אחד?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

ברוך בואך לזה, אתה חושב שאני זוכר את כל הנושאים של המועצה. אם תעשה בשבילי את העבודה ותביא לי את כל הנושאים של 12 השנים, אני אציין בפניך,

מר גולדרינג:

הם נמצאים באתר העירייה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אם תביא בפניי, אז אני אציין לפניך.

מר גולדרינג:

אתה פשוט מעלה, אתה מעלה דופי באמינותה של המבקרית אז צריך להיות מדוייקים בדבר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאילתא מספר 185,

גב' יעל דיין – היו"ר:

יואב, בבקשה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאילתא מספר 185 של חבר המועצה,

מר יואב גולדרינג, מתאריך 03.01.

סמכותה של העירייה בעניין זה הופעלה ומופעלת באמצעות חברת "חלמיש", המפעילה מאות יחידות דיור ציבורי למיעוטי האמצעים, שחלקן בבעלות עירונית. עיריית תל אביב-יפו מסיבות

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 5 -

היסטוריות, היא חריגה בתחום הזה, שכן היכולת של רשות מקומית, במשאבים העומדים לרשותה, להקים שיכונים למיעוטי אמצעים היא אפסית. ולכן, הנושא כולו מטופל מאז ומתמיד על ידי ממשלת ישראל. מסיבה זאת, אף הושמט סעיף היסטורי זה מהצעת חוק העיריות, המונחת היום להחלפת פקודת העיריות המנדטורית.

מר גולדרינג:

שאלת את ההמשך שלי, מיד לאחר שאני אעיר על כך שהחוק הקיים הוא החוק המחייב ולא הצעות חוק שעומדות ובינתיים לא מתקדמות. אז השאלה שלי תהיה, אילו משאבים עירוניים הפנית לתחום הזה של "חלמיש", אם אתה אומר, זה המענה שלך לשיקול למיעוטי אמצעים? אילו משאבים, כלומר האם העברת איזשהו כסף בשנים האחרונות, להקמה של שיכונים, של שיכונים למיעוטי אמצעים, כפי שמחייבת בעצם הפקודה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני מעריך שתשובתי ניתנה במלואה.

מר גולדרינג:

אני חולק על דבריך.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאלתא מספר 186 של חבר המועצה, מר אהרון מדואל, מתאריך 03.01.2011.
אין כל כשל.

עניתי כבר מספר פעמים בעבר, כי סככות ההמתנה החדשות, שנבחרו על ידי וועדה מקצועית של העירייה, הוצגו במיוחד לרחוב התל אביבי, על ידי מעצב בינלאומי ועל סמך ניסיון מערים גדולות בעולם. הסככות הצרות יותר הוצבו לבקשתנו במיוחד, במקומות בהם המדרכה צרה, מתוך כוונה לפנות כמה שיותר מקום פתוח להולכי הרגל. בכל מקום שהדבר מתאפשר, מותקנת סככה רחבה והגג הינו בגודל דומה לגג של הסככות הישנות.

מר מדואל:

טוב, שאלת את ההמשך שלי, אני בדקתי את הנושא באופן אישי, ואני נתקלתי לא פעם ולא פעמיים במדרכות באותו רוחב ומותקנות בהן סככות בגודל זהה. השאלה שלי, אני חוזר שוב, אם ראש העירייה מתכוון להורות למקימי התחנות להקים סככות רחבות. בסככות הקטנות אין כל תועלת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 6 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

עניתי על התשובה במלואה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שאלתא מספר 188 של חבר המועצה,
מר אהרון מדואל, מתאריך 03.01.2011.

גב' יעל דיין - היו"ר:

רגע, רגע. 87, סליחה ראש העיר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

דילגת על 187.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני עכשיו הולך לענות על 187.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אמרת 188, בסדר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאלתא מספר 187.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 7 -

מה שתמוה בעיניי הוא, שחבר מועצה מעלה על הכתב נתונים חסרי בסיס. מדובר בשני מכרזים פומביים שונים. האחד, לוחות המודעות, תחנות האוטובוס ושילוט הרחוב. והשני, מערך השכרת האופניים. מדובר בשתי חברות זוכות שונות. אחת היא ג'י סי דקו והשנייה "אף.אס.אס שירותי

קרקע". הדברים ידועים לכל ואף פורסמו מספר פעמים בתקשורת וחבל שלא טרחת לבדוק. לגבי הליך בחירת התחנות ולוחות המודעות – כבר פירטתי לאור דרישותיכם המרובות בנושא בעבר, כי הוא נעשה בצורה איכותית על ידי וועדה עירונית מקצועית. המכרז הפומבי לתפעול לתחזוקת מתקני ריהוט הרחוב, נושאי הפרסום בעיר, תפעול, תחזוקה, החלפה והקמה של סככות ההמתנה לאוטובוס, מכווני התנועה, שלטי הרחובות ולוח המודעות העגולים. נועד למקסם את התועלת לציבור וזכתה בו חברה שהציעה את המתקנים האיכותיים ביותר ואת התשלום הגבוה ביותר לעירייה. התמורה השנתית לעירייה – 20 מיליון שקל.

**שאלתא מספר 188 של חבר המועצה,
מר נוח עפרון.**

חבל, חבל ששוב אתה מעלה נושאים, מבלי לבדוק תחילה את הפרטים. אם היית עושה זאת, היית מגלה כי רק רבע מסכום הסעיף התקציבי הנ"ל משמש לרישיונות עבור תוכנות "Office", כאשר יתר הסכום משולם עבור רישיונות לתוכנות, שאין תוכנות קוד פתוח הדומות להן. יתרה מכך, אם היית באמת מברר את הפרטים, היית מגלה כי העירייה ערכה ניסוי להכנסת תוכנות אופן אופיס לשימוש, אך גילתה כי התוצאות הן בעייתיות, כאשר מחצית מהמסמכים נפתחו באופן לא תקין ולא קריא. גם עלות התאמת המערכות הקיימות לתוכנות האלה התגלתה כלא כדאית. אגב, גם משרד האוצר עשה ניסיון דומה והחליט לזנוח את הרעיון מסיבות דומות.

מר עפרון:

שאלתא, המשך – אז למה לדעתך המסמכים כן נפתחים במקומות האחרים, כגון ירושלים ולא נפתחים בתל אביב?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אינני יודע.

מר עפרון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 8 -

אז מתני,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאלתא מספר 189 של חבר המועצה, מר נוח עפרון, מתאריך 03.01.03. אכן, אנו מחפשים באופן פעיל באמצעות אגף נכסי העירייה שטחים לרכישה, שניתן יהיה להפכם לפארקים וגינות בשכונות דרום העיר, בהן הדבר דרוש, כגון פלורנטין, שפירא, קרית שלום ועוד. במסגרת הקמת פארק החורשות, שאנחנו פועלים להכשרתו היום, מבוצעות רכישות של שטחים ותשלומים עבור הפקעות ופינויים. אגב, אנחנו נשמח לכל סיוע בעניין זה ולכל הצעה טובה, אך כפי שצינתי, וכאן אני פונה אליך כאדם אחראי, כשאמרתי את מה שאמרתי ובמועצה הקודמת אמרתי שהנושא הזה הוא מאד רגיש ורצוי שאם יש לך רצונות לשמוע פרטים, תבוא אלי, מפני שכל דיבור על מגרש מסוים, מעלה את מחירו. לכן, מדובר במגעים עם בעלים פרטיים, העיסוק הפומבי בנושא עלול לחבל במאמצים האלה ואם אכפת לך, שייקנו, אז אל תשאל אותי איזה מגרש אני מתכוון לקנות.

מר עפרון:

בסדר גמור, התשובה משמחת אותי. השאלתא ההמשך היא, באופן כללי, בלי לציין מגרש ספציפי, באיזה היקף או באיזה קצב העירייה מתכוונת לקנות שטחים ולהפכם לפארקים,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני אמרתי, שיש לנו כרגע קרן של 90 מיליון שקל במועצה הקודמת ובהיקף הזה אנחנו מתכוונים לקנות.

מר עפרון:

תודה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאלתא מספר 190 של חברת המועצה, דרך אגב, אני גם אמרתי במועצה הקודמת שבניגוד לערים אחרות, אנחנו העירייה היחידה שכבר עשתה את זה בנווה צדק וקנינו מגרש פרטי והפכנו אותו לגינה ציבורית, כך שלא הכל הומצא לפני, אחרי הגעת עיר לכולנו לעיר הזאת. אנחנו עושים פה עיר שמאד נעים להיות בה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 9 -

שאלתא מספר 190 של חברת המועצה,

גב' יעל בן יפת, מתאריך 03.01.2011.

תשובת ראש העיר – לא.

גב' בן יפת:

שאלתת ההמשך היא, לאור העובדה שבועדת החינוך, שבה שוב לא הגעת אליה, הוצגו מספרים שבהם בתי ספר הופכים להיות לא כלכליים. יציאת תלמידי הדרום, שמופנים כרגע באופן אוטומטי על פי העקרון הלא ברור,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה השאלה?

גב' בן יפת:

של מרחב גיאוגרפי, יוריד את מספר התלמידים מתחת למספר,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה השאלה?

גב' בן יפת:

אתה מיד, מאחר והתשובה שלך הייתה מאד מאד קצרה, אז אני אצטרך לפרט קצת כדי שתוכל להבין, כדי ש-

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני עוד לא הבנתי את השאלה.

גב' בן יפת:

אתה מיד תבין. מספר התלמידים יירד מתחת למספר התלמידים שהופכים את בית הספר לכלכלי. אז זה אומר שבמקרה של עירוני ה', ראש העירייה מוכן לוותר על העיקרון הכלכלי, רק כדי שתלמידי הדרום יישארו שם?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תראי, אני לא מבין את השאלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 10 -

גב' בן יפת:

אז, למה, חבל שלא שאלת אותי לפני, לפני הישיבה. והייתי מסבירה לך את השאלה ולא היית צריך,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

את מכירה את הסיפור, את מכירה את זה "אם לסבא היו גלגלים, אם לסבא היו גלגלים הוא היה אוטו? מה את רוצה שאני אענה לך?"

גב' בן יפת:

אתה ראש העירייה, אתה אמור לענות שאלות מלאות. מה זה התשובה הזאת?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני לא מבין את השאלה.

גב' בן יפת:

אז היית שואל או שהיית אומר שאתה לא מבין, הייתי מסבירה לך,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אבל את שואלת שאלה, זה על השאלה. עניתי לך לא. עכשיו את שואלת שאלה שאני לא מבין.

גב' בן יפת:

לא, אבל השאלה היא כזו – אם אתה עונה לי שמספר התלמידים הוא יורד, שתלמידי שכונות הדרום מגיעים ואתה עדיין לא סוגר את הבית ספר, בהינתן העובדה שאתה מחזיק את תיק החינוך ואתה יודע שראש מינהל החינוך טענה שזה לא כלכלי בשבילה לפתוח בית ספר בדרום העיר, עם 65 תלמידים, אז איך אתה,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

את שואלת שאלה, נותנת את התשובה, נותנת אותה בשמי, ושואלת אותי, אם אני מתכוון לסגור. התשובה היא לא.

שאילתא מספר 191

גב' בן יפת:

אתה אמור לדעת, זאת אומרת שאתה לא יודע על הנהלים של מנהל החינוך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 11 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאילתא מספר 191 של חברת המועצה

גב' יעל בן יפת מתאריך 3.1.2011

חברת המועצה, גב' יעל בן יפת. הטענה בשאלתך מעוותת ומסולפת. מי שמכיר את מנהל בית ספר עירוני ז' ואת פועלו לאורך כל השנים, לא יכול שלא להתקומם מהעוול שנעשה לו, מהטענות הפופוליסטיות הללו. אני אזכיר, כי ככלל הדיבור אסור במהלך שיעור. במידה ויש צורך לדבר במהלך השיעורים בבית ספר, ששפת הלימוד בו עברית, מדברים בו עברית ולא בשפה אחרת. מי שקורא לזה גזענות, פשוט, פשוט מנסה לחמם ולבצע דברים שלא ייעשו.

גב' בן יפת:

השאלה, שאילתת ההמשך שלי האם,

מר משהראוי:

שניה, מה מעוות בשאלה שהיא שאלה? מה מעוות? מה מעוות בשאלה פה?

גב' דיין – היו"ר:

רגע, סליחה, סליחה, אתה לא ברשות דיבור עכשיו, יש תגיש שאילתא, תגיש שאילתא לחוד.

מר משהראוי:

המנהל מודה בזה שהוא עשה. מישהו פה משקר שהוא אומר את זה? מה מעוות?

מר גולדרינג:

מה מסולף בזה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאילתא מספר 192

גב' בן יפת:

שנייה, אני לא סיימתי לשאול את שאילתת ההמשך שלי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 12 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כן.

גב' בן יפת:

השאלה שלי היא כזו – לגבי הסילוף והעיוות, האם כשילדים מבקשים אחד מהשני מחק או שואלים אותם באיזה עמוד צריך לפתוח את הספר ברוסית או בשפה אחרת, האם מנהל בית הספר מבהיר להם שאסור להם לדבר בשפה הזו? האם שמעת באיזה בית ספר, שאוסרים על ילדים לבקש ולדבר בשפת אימם?

גב' גלעד וולנר:

לאחיות באיכילוב אסור,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני לא מבין מה אתם רוצים ממני.

גב' בן יפת:

אנחנו רוצים שתגיד אמירה, שמה שנעשה בבית ספר עירוני ז' זאת גזענות,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני לא אגיד אמירה. אני לא יודע להגיד אמירות, שאת רוצה שאני אגיד.

גב' בן יפת:

אז תברר, שאלת את התלמידים? שאלת את התלמידים או רק את המנהל?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני שאלתי ואני יודע וביררו לי, זה הכל.

גב' בן יפת:

את מי? כי עם התלמידים שאני דיברתי איתם, הם חווים גזענות.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

היות ואני מכיר את בנוי, היות ואני מכיר את בנוי שלא כמוך, 15,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 13 -

גב' בן יפת:

אני נפגשתי איתו.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תרשי לי. היות ואני מכיר את בנוזי, שהוא מנהל בית ספר בעיר תל אביב-יפו, כבר כמוני, 18 שנה. אני מכיר אותו כשניהל את בית ספר "הירדן" או בית ספר בשכונת התקווה. אני מכיר אותו בכל השנים, שבהן לקח את עירוני ז',

גב' בן יפת:

הוא גם יכול לעשות טעויות.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תשתקי רגע ותקשיבי.

גב' בן יפת:

אני לא אשתוק, אתה תשתוק.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אז את תקשיבי לי, כי אם לא, כי אם לא, תקשיבי לי. מנהל בית ספר באזור קשה מאד, שבמסגרתו יש מספיק חכמים שמנסים לחמם כל מיני אוכלוסיות כדי לייצר תסיסה. לבוא ולומר על מנהל בית הספר הזה, שהוא גזען, שהוא מפלה, שהוא עושה, אז אני אומר לכם – בסוף תישארו עם בית ספר ערבי ולא בית ספר משותף. ולכן, אני אומר לך,

מר משהראוי:

אדוני ראש העירייה, לא אמרנו שהוא גזען, לא פגענו בו, לא אמרנו,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אל תגיד לי, אני מכבד אותך ועונה לך, כי אני מייצג, כי אני מייצג את כלל האוכלוסייה. נכון ולכן, ולכן, ולכן בבית ספר "אגיא" מדברים ערבית ולא עברית.

גב' בן יפת:

מה קשור?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 14 -

מר משהראוי:

מה הקשר? מה הקשר?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אז תפסיקו לקשקש.

גב' בן יפת:

גם אם הוא איש נפלא, יכול להיות שהוא עשה טעות ואתה צריך להעמיד אותו על טעותו.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

ותפסיקו לחמם על אדם מסור, שעושה עבודה נהדרת לאורך שנים.

גב' בן יפת:

בגלל שהוא חבר שלך אתה לא מברר עם אנשים אחרים? אני לא מבינה את זה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אין לי מה לברר, בררתי ואני עונה לך.

גב' בן יפת:

למה אין לך מה לברר? זה התפקיד שלך, אתה מחזיק את תיק החינוך.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

בררתי ואני עונה לך. ולא תצליחי לחמם דרום על צפון ולא תצליחי לספר עלינו את כל הסיפורים האלה. "הפוסל במומו פוסל".
תודה רבה.

גב' בן יפת:

או יופי, חזרנו לפתגמים?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאלתא מספר 192. 192 של הגב' וולנר, שלא שוכחת לשאול את אותה שאלה מדי מועצה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 15 -

התקנת המתקנים אינה משנה את תשובתי הקודמת, החניות והמתקנים הותקנו בצמוד לקיר החניון של כיכר אתרים, מתוך כוונה להסדיר את חניית הכלים הדו גלגליים במקום, שאינו מפריע

לרצף ההליכה בטיילת. החנייה אינה תפוסה, הרבה יותר גדולה בסופי שבוע ובימי הקיץ ומשמשת את באי המתחם. אין אישור לנסיעה על אופנועים על מסלולי הליכה של הולכי הרגל בטיילת, אבל מה לעשות, צריך גם גישה לחנייה והיא במסלול המיועד לכך לרכבי השירות ואם יש כאלה שעוברים על החוק, המשטרה צריכה לטפל בהם, כפי שעוברים על החוק גם באבן-גבירול ובכל מקום אחר.

גב' גלעד וולנר:

שאלת ההמשך שלי – קודם כל, לא ענית לי לשאלה, האם שותף לאישור אדריכל העיר להצבת המתקנים האלה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה?

גב' גלעד וולנר:

האם הוא חושב שהצבת חניות קטנועים על טיילת היא חיונית ואפשר היה למצוא לזה פתרונות רבים. אני מזמינה אותך לבוא ולראות כיצד אופנועים של 500 סמ"ק חוצים את הטיילת באישורך, בין הולכי הרגל, על מנת לחנות.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תקשיבי לי, רחל וולנר.

גב' גלעד וולנר:

אם היית מאד משתדל היית יכול, יש חניון סמוך, היית יכול להציב שם חנייה לאופנועים בחניון אתרים ולפתור את הבעיה. מה?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

לא, רחל וולנר תקשיבי. רחל וולנר, תקשיבי לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 16 -

מר ויסנר:

יש ניסיון לעשות את זה.

גב' גלעד וולנר:

אם יש ניסיון לעשות את זה? אם יש ניסיון לעשות את זה, אז למה עוד הציבו עכשיו מתקני נעילה על טיילת, שזה מסוכן?

גב' יעל דיין – היו"ר:

סליחה, סליחה, שאלת שאלה, ראש העיר משיב לך.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שאילתא מספר 193.

גב' גלעד וולנר:

והאם אתה מחכה שמישהו ייהרג שמה כדי להגיד שזה טעות?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

לא, אני לא אענה ככה, אני לא אענה, אני לא אענה. אלה רק שאילתות. אם את רוצה לשמוע תשובה לשאילתא, אז אני אענה לך כך.

גב' גלעד וולנר:

ולאפשר לאנשים ללכת בנחת.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אם ככה, אני לא עונה.

שאילתא מספר 193 של חברת המועצה, גב' רחל וולנר.

תשובת ראש העירייה – אין מדובר בתופעה נפוצה ובכל מקרה הפיקוח וגורמי האכיפה העירוניים מספיק מנוסים להתמודד עם תופעות כמו אלה המתוארות בשאלתך. אינני מקים נציבויות, אלא מנסה לטפל בבעיות. כשאדע מה זה נציבות דיור עירונית ומה היא יכולה לתרום, אביע את דעתי לגביה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 17 -

גב' גלעד וולנר:

בסדר, אני יכולה להציע לך לבדוק את נציבות הדיור והתלונות בניו-יורק. אתה הרבה פעמים אומר שאתה מביא דוגמאות מהעולם ומיישם אותן כאן, אנא בדוק. בניו-יורק יש נציבות דיור, אני מוכנה לסייע לך בזה, להביא לך את מה נציבות הדיור הזאת עושה ו-

מר לדיאנסקי:

רוחיק, המנהלת עיר עולם החדשה, זה אחד הדברים שבטח תוכל לבדוק.

גב' גלעד וולנר:

אה, נכון. צריך לבקש מהם. יש שמה שלושה אנשים שבאמת ישמחו לסייע.

מר לדיאנסקי:

שניים. לא משלמים משכורת.

גב' יעל דיין – היו"ר:

תודה רבה על המתדיינים.

**שאלתא מס' 184 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 3/1/2011**

בסמכותו של ראש העירייה לכלול נושאים בסדר יומה של מבקרת העירייה. ואולם, בכל 12 שנות כהונתך לא השתמשת בסמכותך זו ולו פעם אחת. גם אם נטען כי הדבר מבטא אמון במבקרת העירייה יהיה מי שיטען בצדק כי דומה שראש העירייה מתקשה לנווט בעצמו את השימוש במכשיר שיפור זה. כיצד תשיב לטענה זו?

תשובת ראש העירייה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 18 -

טענתך אינה נכונה. הדגשים שלי ושל הנהלת העירייה מוטמעים היטב בתוכניות העבודה של המבקרת.

**שאלתא מס' 185 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 3/1/2011**

סעיף 249 סעיף קטן 5 בפקודת העיריות קובע בסמכותה של העירייה לדאוג לשיכון למעוטי אמצעים. כיצד פועל ראש העירייה בהפעלת סמכותה זו של העירייה ובאיזה היקף?

תשובת ראש העירייה

סמכותה של העירייה בעניין זה הופעלה ומופעלת באמצעות חברת חלמיש המפעילה מאות יחידות דיור ציבורי למעוטי אמצעים שחלקן בבעלות עירונית. עיריית תל אביב-יפו מסיבות היסטוריות היא חריגה בתחום זה שכן היכולת של רשות מקומית, במשאבים העומדים לרשותה, להקים שיכונים למעוטי אמצעים היא אפסית ולכן הנושא כולו מטופל מאז ומתמיד על ידי ממשלת ישראל. מסיבה זו אף הושמט סעיף היסטורי זה מהצעת חוק העיריות שאמורה להחליף את פקודת העיריות המנדטורית.

**שאלתא מס' 186 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 3/1/2011**

תחנות הפרסום (אוטובוס) החדשות, מלבד כל מגרעותיהן מאופיינות בשני סוגי גגות ברוחב משתנה, בין קטן לקטן יותר, הגג הקטן אינו מספק ולו הגנה מינימלית מפני הגשם והשמש. מי אחראי לכשל זה? ומה בכוונתך לעשות בעניין?

תשובת ראש העירייה

אין כל כשל.
עניתי כבר מספר פעמים בעבר כי סככות ההמתנה החדשות שנבחרו על ידי ועדה מקצועית של העירייה עוצבו במיוחד לרחוב התל אביבי על ידי מעצב בינלאומי ועל סמך ניסיון מערים גדולות בעולם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 19 -

הסככות הצרות יותר עוצבו לבקשתנו במיוחד למקומות בהם המדרכה צרה מתוך כוונה לפנות כמה שיותר מקום פתוח להולכי הרגל. בכל מקום שהדבר מתאפשר מותקנת סככה רחבה בה הגג הינו בגודל דומה לגג של הסככות הישנות.

**שאלתא מס' 187 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 3/1/2011**

האם ראש העירייה אינו רואה כתמוה את התקשרותה של העירייה עם אותו חברה זרה הן ללוחות המודעות הן לתחנות האוטובוס והן למערך השכרת האופניים שעלותו נאמדת במיליונים רבים. האם לפחות לגבי לוחות המודעות ותחנות האוטובוס הוצא מכרז? ומדוע לא בוצע שיתוף ציבור או תחרות עיצוב בנושא שהינו מהותי לחזותה של העיר, תוך מתן העדפה ברורה לתכנון ויצור ישראלי?

תשובת ראש העירייה

מה שתמוה בעיני הוא שחבר מועצה מעלה על הכתב נתונים חסרי כל בסיס. מדובר בשני מכרזים פומביים שונים (האחד- לוחות המודעות, תחנות האוטובוס ושילוט הרחוב והשני – מערך השכרת האופניים) ובשתי חברות זוכות שונות (גיי סי דקו ואף. אס. אם שירותי קרקע). הדברים ידועים לכל ואף פורסמו פעמים רבות בתקשורת וחבל שלא טרחת לבדוק זאת.

לגבי הליך בחירת התחנות ולוחות המודעות כבר פירטתי בעבר כי הוא נעשה בצורה איכותית ועל ידי ועדה עירונית מקצועית. המכרז הפומבי לתפעול ותחזוקת מתקני ריהוט הרחוב נושאי הפרסום בעיר (תפעול, תחזוקה, החלפה והקמה של סככות ההמתנה לאוטובוס, מכווני התנועה, שלטי הרחובות ולוחות המודעות העגולים) נועד למקסם את התועלת לציבור וזכתה בו החברה שהציעה את המתקנים האיכותיים ביותר ואת התשלום הגבוה ביותר לעירייה (תמורה שנתית של כ-20 מיליון ₪).

**שאלתא מס' 188 של חבר המועצה
מר נח עפרון מתאריך 3/1/2011**

בתקציב הבלתי רגיל שאושר לפני שבוע ע"י הקואליציה שלך, הוקצבו שלשה מיליון ש"ח "לרישיונות תוכנות של חברת מיקרוסופט לתחנות העבודה העירוניות". לרוב, העירייה משלמת עבור תוכנות בנות יותר משבע שנים. בערים רבות, דוגמת ברלין, פראג, וינה, בירמינגהם, בריסטל

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 20 -

ועוד, משתמשים בתוכנות "אופין אופיס" שהן חינוכיות ומעודכנות מאלה שהעירייה משתמשת בהם כיום. למה אתה בוחר לשלם סכום כה גדול מכספי ציבור לתאגיד בינלאומי עבור תמורה זניחה?

תשובת ראש העירייה

חבל ששוב אתה מעלה נושאים מבלי לבדוק תחילה את הפרטים. אם היית עושה זאת היית מגלה כי רק רבע מסכום הסעיף התקציבי הנ"ל משמש לרישיונות עבור תוכנות OFFICE כאשר יתר הסכום משולם עבור רישיונות לתוכנות שאין תוכנות קוד פתוח הדומות להן. יתרה מכך, אם היית מברר הפרטים היית מגלה גם כי העירייה ערכה ניסוי להכנסת תוכנות OPEN OFFICE לשימוש אך גילתה כי התוצאות הן בעייתיות כאשר כמחצית מהמסמכים נפתחו באופן לא תקין ולא קריא. גם עלות התאמת המערכות הקיימות לתוכנות אלו התגלתה כלא כדאית. אגב, גם משרד האוצר עשה ניסיון דומה והחליט לזנוח את הרעיון מסיבות דומות.

**שאלתא מס' 189 של חבר המועצה
מר נח עפרון מתאריך 3/1/2011**

בתשובתך לנאום שנשאתי בישיבת המועצה לפני שבוע, בה אושרה התקציב, אמרת שהעירייה מחפשת באופן פעיל שטחים לקנות ולהסב לפראקים או גנים שכונתיים, ושיש קרן לשם כך. באיזה שכונות מחפשת העירייה שטחים לגאול? מי אחראי על כך? מתי, לפי התכנון, הגן או הפארק הראשון אמור להיחנך? מתי ידווח למועצה על ההתקדמות בגאולת השטחים לטובת פארקים או גינות?

תשובת ראש העירייה

אכן אנו מחפשים באופן פעיל, באמצעות אגף נכסי העירייה, שטחים לרכישה שניתן יהיה להופכם לפארקים וגינות בשכונות דרום העיר בהם הדבר דרוש כגון פלורנטין, שפירא, קריית שלום ועוד. במסגרת הקמת פארק החורשות שאנו פועלים להכשרתו מבוצעות רכישות של שטחים ותשלומים עבור הפקעות ופינויים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 21 -

אנו נשמח לכל סיוע בעניין ולכל הצעה טובה, אך כפי שצינתי מאחר ומדובר במגעים עם בעלים פרטיים העיסוק הפומבי בנושא עלול לחבל במאמצים.

שאלתא מס' 190 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 3/1/2011

אם תלמידים משכונות הדרום לא יופנו לעירוני ה, אלא לתיכון אחר, האם כתוצאה מכך עירוני ה יסגר?

תשובת ראש העירייה

לא!

שאלתא מס' 191 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 3/1/2011

לאור החלטתו של מנהל עירוני ז' לאסור על תלמידים לדבר ביניהם בשפת אימם- ערבית, אבקש לדעת האם נערך בירור מול מנהל בית הספר ואיך מתכוונת הנהלת העירייה לפעול בנושא?

תשובת ראש העירייה

הטענה בשאלתך מעוותת ומסולפת. מי שמכיר את מנהל בית ספר עירוני ז' ופועלו לאורך השנים לא יכול שלא להתקומם מהטענות הפופוליסטיות הללו. אני אזכיר כי ככלל הדיבור אסור במהלך השיעור. במידה ויש צורך לדבר במהלך שיעור בבית ספר ששפת הלימוד בו היא עברית – הדבר צריך שייעשה בעברית ולא בכל שפה אחרת. מי שקורא לזה גזענות – עושה עוול לאלו שבאמת סובלים ממנה.

שאלתא מס' 192 של חברת המועצה
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 7/12/2010

בעקבות שאלתא שהגשתי בדבר חניית אופנועים וקטנועים על המדרכה בצמוד לשביל האופניים בקטע בריכת גורדון, טענת כי העניין ייבחן. לאחרונה הוספו על שטח ההליכה והריצה במרכז הטיילת גם מתקני קשירה לרכב הדו גלגלי

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 22 -

מתקנים אלו מסכנים ומכניסים עוד אלמנטים על טיילת שהייתה אמור להיות נקייה ממכשולים.
ברצוני לדעת:
מי היו מקבלי ההחלטה
האם אדריכל העיר היה שותף לאישור הצבת המתקנים

מהי מדיניות העירייה בדבר נסיעת רכב זו גלגלי על המדרכות כאשר מצד אחד הפקחים נותנים דוחו"ת על נהיגה על המדרכה ומצד שני מתירה העירייה לרכב זו גלגלי לעלות על המדרכה באיזור טיילת גורדון בנסיעה לאורך מטרים רבים.

תשובת ראש העירייה

התקנת המתקנים אינה משנה את תשובתי הקודמת. החניות והמתקנים הותקנו בצמוד לקיר החניון של כיכר אתרים מתוך כוונה להסדיר את חניית הכלים הדו גלגליים במקום שאינו מפריע לרצף ההליכה בטיילת. החנייה הינה בתפוסה מלאה בסופי שבוע ובימי הקיץ ומשמשת את באי המתחם.
אין כל אישור לנסיעה של אופנועים על מסלולי ההליכה של הולכי הרגל בטיילת והגישה לחנייה הינה במסלול המיועד לרכבי השירות.

שאלתא מס' 193 של חברת המועצה גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 7/12/2010

בעקבות הגברת האכיפה על מפצלי דירות, אנו נתקלים בתופעה בה בעלי הבית מסתירים בשיטות שונות בפני הפקחים את המטבח והשירותים על מנת להציג מצג שווא ובכך מתעמרים עוד יותר בדיירים השוכרים.

כיצד העירייה מתכוונת לפעול כנגד תופעה זו ?
מה דעת ראש העיר על הקמת נציבות דיור עירונית שיתנו מענה לבעיות מסוג זה.

תשובת ראש העירייה

אין מדובר בתופעה נפוצה ובכל מקרה הפיקוח וגורמי האכיפה העירוניים מספיק מנוסים להתמודד עם תופעות כמו אלו המתוארות בשאלתך. איני מקים נציבויות אלא מנסה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 23 -

לטפל בבעיות. כשאדע מה זה נציבות דיור עירונית ומה היא יכולה לתרום – אביע את דעתי לגביה.

249. אישור סדר היום

הצעות לסדר:

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו עוברים להצעות לסדר. נוח עפרון הסכים להתחלף במקומו עם פאר ויסנר, פאר בבקשה. התוכנית חומש לספורט, בתל אביב-יפו, עיר עולם.

1. פאר ויסנר – תוכנית חומש לספורט בת"א יפו – עיר עולם

מר ויסנר:

אדוני ראש העירייה, גבירתי יושבת הראש, חברי מועצה נכבדים, תודה לנוח שהחליף איתי, אני פשוט צריך לצאת לאיזה מקום. קודם כל, בפתח דבריי אני רוצה לברך את חברי וחבר המועצה ארנון גלעדי, שהוא נהפך להיות המשנה לראש העירייה בנושאים מסויימים, אז ברכותיי.

גב' להבי:

מתני זה אושר?

מר מדואל:

מה זאת אומרת?

מר ויסנר:

אני מודיע, אני מספר מה שאני יודע.

מר לדיאנסקי:

חולדאי, שיבוא ויספר לחברי המועצה שלו, אם יש משנה חדש לברך עליו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 24 -

מר ויסנר:

סליחה רגע, סליחה רגע, סליחה. קודם כל, אני מברך,

מר לדיאנסקי:

אבל שראש העיר יבוא וידבר.

מר ויסנר:

רגע, כשמברכים חבר אז קודם כל ברכנו. אחרי זה, אם יש לך משהו נגד הברכה,

גב' להבי

אתה לא יכול לברך לפני שזה מונה על ידי המועצה.

מר לדיאנסקי:

תאמין לי, אין גבול. חולדאי, אין לך גבולות, אה?

מר ויסנר:

זה לא צריך להיות מינוי על ידי המועצה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת לאפשר לפאר,

מר ויסנר:

יעל, יעל, עם חברי המועצה אני אסתדר. אני ברכתי את חברינו,

גב' יעל דיין – היו"ר:

אתה תסתדר.

מר ויסנר:

אני ברכתי את,

מר לדיאנסקי:

יש כאלה שעושים בתוך הברכה, אבל יש מי שפה עושה מעל המקפצה. זה דבר הכי גרוע שיש.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 25 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה, תודה רבה.

מר לדיאנסקי:

זה דבר הכי גרוע שיש.

מר ויסנר:

חשבתי חלק מהברכה. אתה אומר זו בריכה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פאר, זה יהיה על חשבונך.

מר לדיאנסקי:

יושב פה אחד.

מר ויסנר:

טוב, אוקיי. חברים, אני מנסה, אני די, ברצינות, קצת זה. אני, הנושא שאני מעלה, הנושא שאני מעלה הוא נושא שהוא, הוא נושא מאוד חשוב, בואו תקשיבו, הוא נושא מאוד חשוב, אני תמיד אומר שהדרך היחידה זה לחלום ומי שלא חולם הוא בסוף לא רואה דברים. וכמובן שחלק מהחלום, חלק מהחלום זה בסוף לראות את תל אביב-יפו מתקדמת לפי איזה חזון מסוים. אז חלק מהחלום שלי, ראובן, כדאי שתשמע. אתה יודע שחלומות, לפחות תן לי לספר לך את החלום. אתה יודע, כשהילד שלך קם בבוקר ותאמין לי, הוא יקום ויגיד שיש לך חלום, זה הדבר הראשון שתראה לשמוע זה - מה הוא חלם.

מר ראובן לדיאנסקי:

מאחר, ואני רואה בך כמו ילד שלי, אז אני באמת,

מר ויסנר:

יפה, אז תודה. אז אם הוא מרגיש כמו ילד שלך, קודם כל נתת לי קומפלימנט – אני הולך עם זה חזק. אז החזון זה ש, בואו נגיד, תנסו רגע לסגור את העיניים ולחשוב, אולי פעם הייתה יכולה להיות אולימפיאדה בתל-אביב, ב-2012 לפחות חלמנו על זה, אני כמעט 12 שנה כאן, החלום לא התבצע ועל פי אותו חזון, באותו חלום הייתה כבר פועלת מערכת הסעה המונית. היינו מצמצמים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 26 -

את זיהום האויר למרות שצמצמנו. היו אלפי אנשים מתארחים בבתי מלון, זה הכול כמובן באוטופיה של חלום. המדינה היתה קולטת מליוני מבקרים. העולם היה מריע לעיר העברית הראשונה, שהיתה,

גב' גלעד וולנר:

אולי נגשים את המונדיאל.

מר ויסנר:

דרך אגב, רחל, אם את מצליחה להביא את המונדיאל לפה, אני גם אשמח.

גב' גלעד וולנר:

רק איצטדיונים.

מר ויסנר:

חכי, תקשיבי עד הסוף. היינו הופכים לעיר עולם מהדרגה הראשונה, ועכשו בואו רגע, ננסה רגע להפסיק לדמיין, נסגור את החלום ואני יודע שהנושא התחבורתי - עוד לא סיימנו אותו ואני מקווה שכמובן בעזרת הנושא שנצליח להקים את המטרופולין, את הגוש הזה, אולי נצליח לשנות דברים. אבל אנחנו עדיין לא ערוכים, אפילו לא במקצת, איך אומרים? בקצה, בנושא להיות עיר שערוכה לתשתיות בנושא ספורט. אני רוצה רגע לשים ברשותכם בצד את מה שעשינו. יש לי כאן את הרשימה וברשותך, ראש העירייה, יש לי את מה שהצלחנו לעשות בספורט ויש כאן את כל הרשימה, מה שעשינו עד 2008, את כל, כל כל הרשימה, מה עשינו, מה הצטיידנו, איך שיפרנו, איך טיפחנו ומה עשינו ואני שם את הכול, גם את היכל נוקיה, שלפחות נהנינו, איך אומרים - התהדרנו בנוצותיו, והוא מייצג ממש בנוף הספורט הישראלי ובעיר תל-אביב, זה מתקן ספורט, והוא, אולי הוא המתקן הספורט היחידי שהוא אולימפי. מגרש הכדורגל הלאומי נמצא לצערי ברמת-גן, למרות שאפשר להגיד שזה במטרופולין, אבל זה ברמת-גן. מגרש הטניס הלאומי נמצא ברמת השרון. ואפילו שלקחנו את היכל נוקיה שאנחנו כל כך אוהבים והפכנו אותו למגרש טניס, זה לא נותן בסוף את המחסור למגרש טניס ייחודי למקצוע הזה. בריכות השחייה האולימפיות נמצאות, לצערי, נמצאות בוינגייט, בריכת האוניברסיטה. אני, אפשר לקרוא לה בריכה אולימפית, אבל אני חושב שהיא רחוקה מלהיות כזאת וכל מה שעשינו, ושיפצנו ורצינו לעשות בנושא כדורעף וכדוריד ושייט, אנחנו למעשה לא בנינו עוד מתקן ספורט ראוי הרבה שנים, למרות שיש כאן את ההצעה של חבר המועצה ארנון גלעדי בנושא איצטדיון, איצטדיון גדול. הייתה כאן הצעה לסדר, איצטדיון לקבוצת הכדורגל בני-יהודה ויכול להיות שגם לקבוצות אחרות. ואני חושב, שדרך אגב, הנושא הזה של הספורט, זה לא רק בעיה שלנו. זה אני אומר לך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 27 -

רון, זה 'הרעה החולה' בכל המדינה. אנחנו כאילו מצפים לספורט, לא יודע, כל היום אנחנו מדברים על ברצלונה, תשימו לב, מה קבוצת כדורגל אחת מסוגלת לעשות למדינה. כלומר, מה שווה היום ברצלונה, בלי אותה קבוצה שקוראים לה ברצלונה. מה היא מסוגלת לעשות. אנשים הולכים לאצטדיון שמה ונוגעים, באים לבקר רק באצטדיון, לגעת בכוכבים, אני דרך אגב אומר לכם, שאפשר גם להגיע. ישראל, אין שום סיבה בעולם, שישראל בסוף, לא תהפך למעצמת ספורט.

ואני אומר לכם שזו תהיה הדרך היחידה שלנו לדורות הבאים, לילדים. למה בסופו של דבר, ילדים רוצים להתגאות.

אני לא מאמין, אני מנסה לראות את עומרי כספי כשהוא מדבר ואתם רואים איזה גאווה הוא נותן לכל מה שאנחנו עושים ואני חושב שהחלום של כל ילד זה בסוף להיות בכדורסל, בעולם הכדורסל בנוקיה.

גב' גלעד וולנר:

פאר, נשחה במים הפתוחים, זה יהיה עכשיו ספורט אולימפי, אנחנו יכולים לארח בלי בעיה.

מר פאר ויסנר:

אני לא צריך לספר לחברי המועצה ולא לראש העירייה, אל תפריעו בבקשה, אני לא רוצה לדבר על הקשר בין חינוך למצויינות והישגיות לעולם הספורט, אין צורך להרחיב פה. בניין מתקן ספורט מקצועי יגרום לכך שהמקצוענים יהיו יותר מקצוענים. הדבר יגרום לכך כי מתקן הספורט יהווה את פסגת השאיפות של כל ילד או ילדה שיחלמו יום אחד להיות ראויים להגיע לבמה המרכזית שהמתקן מציע. עכשיו, כמו שסיפרתי לכם, כמו הסיפור של עומרי כספי. צעד של הקמת מתקני ספורט ראויים תביא לעלייה בהתעסקות בספורט, התעסקות בספורט העממי בפרט, ואין ספק שגם ההשקעה בתחום הספורט העממי, חשובה מאין כמותה, כולל בניית מגרשים שכונתיים שעשינו את זה, הערכת תחרויות בין השכונות והרבעים, אך דבר גורר דבר והמקרה שלנו הופך לכוון גבוה על מנת לגרום את כל הנושא מעלה. באמת, הכול מתחיל בצעד קטן ואני חושב שלרוב היה את החלום הזה, לאירוח אולימפיאדה בזמן הקרוב, נשמע רחוק כמעט, כמרחק תל-אביב מעירה, אבל צריך לזכור שלמשל פעם אמרו שאי אפשר להגיע לירח. אם ישראל תחליט שהיא רוצה לעשות בסוף אולימפיאדה, היא בסוף תצליח לעשות את זה ואני חושב שתל-אביב זה המקום הראוי לעשות את זה. אנחנו לא צריכים לצאת בהצהרות בומבסטיות, וצריך להתחיל לעשות. אין תירוץ שהעיר שלנו היא בצורה נכונה, אני יודע שתמיד אנחנו רוצים לקבל כספים, על כל מיני מתקנים, מהספורט מהטוטו, מכל מיני ארגונים אחרים. אני חושב שאין סיבה שלא נצליח לקדם את הדבר. אנחנו יכולים להיות על מפת הספורט העולמי. אנחנו נקצה משאבים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 28 -

לאירוח טורניר בינלאומי משמעותי ואני לא מתכוון רק לארח אליפות אירופה לאיזה קדטים או לדברים אחרים, אני חושב שאפשר כאן, אם היינו מחליטים, למשל, שיש לנו מגרש טניס, והיינו מחליטים להקצות 100 אלף דולר או 100 אלף שקל או 200 אלף שקל, היינו נכנסים, אני יודע שזה לא פשוט, לא עושים את זה מהרגע, אבל אם הייתה לנו תוכנית כזאת, ותנסו לחשוב שכל הטניסאים בכל העולם היו יודעים שאפשר גם להגיע פעם אחת לתל-אביב, היינו נכנסים למפת הספורט העולמי.

מה שאני מציע, וכמובן אני יודע שיש וועדת ספורט, שאני סומך את ידי עליהם ואני חושב שהם מסוגלים לעשות את זה, אני מציע להעביר את ההצעה לסדר שתוך 90 יום וועדת הספורט תכין תוכנית חומש לתל-אביב. בתוך תוכנית החומש לתל-אביב אנחנו, יספרו לנו את כל הנושא של הספורט,

איזה אולמות, מה אנחנו רוצים לעשות, מה היעדים שלנו. אתה יודע מה, אלון? אם לא נעשה את זה תוך 5 שנים, נעשה את זה תוך 7 שנים, אבל שזה יקרה. ואני אומר לכם: שתהיה לנו שאיפה,

קריאה:

אני רוצה להגיד לך משהו. אם תוך שבע שנים אין לנו קבוצה ברמה של ברסה, זה באשמת אלון. שתדע.

מר ויסנר:

אני חושב שהפלת עליו תיק גדול מדי, אבל אני מוכן לקחת את זה. אני מאמין שאפשר, אני, אני חושב, תקשיבו, כמו שיש כאן – תקשיבו. לוקחים לצערי, אבל זה כאילו צורך של המדינה לקחת את כל ה, תקראו לזה גם את הספורטאים ולהכניס אותם למקום אחד שקוראים לו הצבא, ולמעשה הוא קוטע את מהלך הספורט של אותם חיילים.

אני חושב שנושא הספורט הוא נושא מספיק יצוגי, מספיק חזק, מספיק טוב, אני חושב שיש מספיק חיילים היום במדינת ישראל בגודל של ה- 7 מיליון ולכן אני חושב ש- 7 מיליון אזרחים, אני חושב שנושא הספורט, על מנת, איך אומרים, להרים את הגאווה שלנו. תשימו לב שרק בשיט מפרשיות – מה זה עושה למדינת ישראל, איך כולם רוצים לרוץ לפודיום ולהעניק את המדליה הזאת. ואני חושב שהגיע הזמן שניקח את הספורט ונעלה אותו כתה. אז ההצעה שלי, תוך 90 יום להעביר את זה לוועדת ספורט, אחרי זה להעביר את זה להנהלת העירייה על מנת לראות איך אפשר לקדם את זה. אני מודה לכם מאד, ותודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 29 -

גב' גלעד וולנר:

להחזיר את זה למועצה, את,

מר ויסנר:

מה?

אני, ועדת הספורט וההנהלה. זה מה שמותר. כן. רגע, סיום, טוב, תודה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

סיום, סיום.

מישהו מתנגד? יש למישהו הצעה אחרת?

אפשר? אה, אתה רוצה לענות?

בקשה,

מר סולר:

כן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה.

מר סולר:

שלום לכולם, טוב, דבר ראשון, אני רוצה להגיד שאני חושב שההצעה מבורכת ואתה מתפרץ לדלת פתוחה ונשמח לעשות את המלאכה ולסייע בוועדת הספורט. חשוב, לדעתי, גם לציין שבסעה"כ אנחנו בספורט בעיר כן עושים צעדים משמעותיים בעצם לכוון, אם זה מרתון תל-אביב שחזר לעיר והולך ומתמסד ברמה בינלאומית. השנה, כבר אנחנו מגיעים מהעיר, וזה בינלאומי כדי להכיר בנו כמרתון. וכמות אדירה של רצים מהעולם עומדים להגיע אלינו, אם זה אליפות אירופה באתלטיקה שארחנו ופיינל פור, ואליפות אירופה כדורסל לנוער ואליפות אירופה בשייט ואליפות עולם בסקי מים בכבלים וזה רק מה ששרבטתי כאן בדקה וחצי בזמן ששמעתי את הנאום של פאר. בין השאר, אם דיברת על טניס, אז דובר לא מעט על נוקיה אחרי שאירח את הדיוויס בצורה כל כך יפה, להביא שחקנים מהסבב, מה- 20 top בעולם ולעשות תחרות יפה וכרגע זה בידיים של איגוד הטניס, ואם זה לנסות לארח כאן משחקי עולם או שזה כמו אולימפיאדה, רק בענפים הלא אולימפיים, שכרגע אנחנו באמת יכולים לארח ולהסתכל על יעדים רלבנטיים. ואם זה אליפות אירופה בכדורעף חופים, שאנחנו מתכננים להביא לכאן השנה בתל-אביב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 30 -

בשורה התחתונה, רק רציתי לתת כמה דוגמאות שכן אנחנו בדרך הנכונה ואני חושב שמתקנים ראויים ותוכנית ראויה תוכנית חומש היא נחוצה ובטוח תסייע לנו ואני אשמח אם תקבלו את ההצעה של פאר, אני מקווה. תודה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת להצביע.

מי בעד?

מר לייבה:

להעביר את זה להנהלה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

להעביר לוועדת הספורט, ממנה להנהלה.

מר לייבה:

פה אחד?

מר לדיאנסקי:

פה אחד.

מר לייבה:

תודה על ההערה.

פה אחד. אוקיי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

פה אחד. תודה רבה.

עומר סיקסיק.

מר גפן:

אני נמנע.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתה נמנע? סליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 31 -

גפן נמנע, תרשמי –

(לא פה אחד, אלא גפן נמנע).

הוחלט להעביר לוועדת הספורט, ממנה להנהלה.

מר גפן:

האולימפיאדה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו נארח את אולימפיאדת החורף.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שטויות, לא יושבים בשום צינוק.

מר גפן:

עד מתי,

גב' גלעד וולנר:

גפן, מבית הלוויות העירוני, אפשר לעשות שם איזה מתקן ספורט נחמד, בבית הלוויות העירוני
הסגור. בוא, תן לנו,

גב' יעל דיין - היו"ר:

טוב, בבקשה.

מר גפן:

עם כל מה שאת מדברת,

גב' יעל דיין - היו"ר:

גפן, אנחנו רוצים להמשיך בסדר היום. גפן, תודה.

מר גפן:

לא יודעת, את לא בדקת שום דבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 32 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

עומר סיקסיק ברשות דיבור, בקשה.

מר גפן:

לא ידעת, לא בדקת שום דבר.

גב' יעל דיין - היו"ר:

עומר סיקסיק ברשות דיבור, בקשה.
בקשה, גפן, תצאו החוצה להמשיך את זה,
רחל, אל תעני לו.
בקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גפן

2. עומר סיקסיק – פינוי משפחות מדיוור מוגן של חברת "חלמיש" בהעדר נהלים תקינים.

מר סיקסיק:

כאשר חברת "חלמיש" מפנה משפחה מביתה ע"פ הוראת פינוי שניתנה ע"י בית משפט, היא מחויבת לבדוק שעו"ס מהלשכה לשירותים חברתיים בוצע ביקור בית אצל המשפחה ובדק שבני המשפחה מודעים לקיום הצו, מתארגנים לקראת המעבר ומסייעים להם במציאת תחלופה ראויה עפ"י צרכי המשפחה.
חברת "חלמיש" – לדיוור ציבורי – מנהלת הליכים משפטיים לפינוי מנכס נגד יותר מ- 300 משפחות. בחלק מהמקרים הליכים אלה מסתיימים בהסדרי חוב והמשפחה נשארת בדירה, אך בחלק מהמקרים המשפחה איננה מודעת כלל שמתנהל נגדה הליך משפטי, לא מגישה כתב הגנה ומתקבל פסק דין בהעדר הגנה, במעמד צד אחד בלבד, עורכי הדין של חב' חלמיש טוענים כמובן שעו"ד שלהם מסר את כתב התביעה ולפעמים זה אפילו נכון. בפעמים רבות לא כל כך ובידי תיעוד רב.

בפועל ברבים ממקרי הפינוי, המשפחה מגלה את הליך הפינוי רק יום אחד או יומיים לפני ביצועו. מיותר לציין שמדובר במשפחות עניות ומוחלשות שאין ביכולתם לממן עורכי דין. פעמים רבות

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 33 -

פסק הדין ניתן שלא בצדק, אבל קשה מאד להתגונן ללא אמצעים כלכליים, כאשר פניה לקבלת עו"ד מהסיוע המשפטי לוקחת זמן רב, זמן שלא קיים במקרים אלה.

ומשפחות אכן נזרקות לרחוב והנוק במיוחד לילדים, לנכים ולקשישים עצום וקשה עד בלתי נסבל. ואתן דוגמה:

לפני כשבועיים ניסתה חב' "חלמיש" לפנות את משפחת כ' היפואית מביתה. למשפחת כ' נודע על הפינוי הצפוי כ-12 שעות לפני הביצוע. פסק הדין ניתן בהעדר. הוראות הביצוע לא נמסרו לה כפי שהחוק מחייב זאת. המשפחה לא ידעה כלל שמתנהל נגדה הליך משפטי לפינוי.

במשפחת כ' שני נכים, אחד מהם אדם מבוגר במצב סיעודי הזקוק לעזרה בכל והיושב בכסא גלגלים.

בעזרת צו עיכוב ביצוע שהוצא בדקה האחרונה, נמנע הפינוי בינתיים, אך עדיין לא קבלנו את ביטול פסק הדין. אין כל ספק שלו היה הפינוי מתבצע, היה צורך להעביר את 2 הנכים למוסדות, דבר שהיה גורם נזק וסבל אנושי רב ביותר להם וגם נזק כלכלי כבד לעירייה ולמוסדות הרווחה. הרווחה איננו ברור כלל וכלל, מה בדיוק מרוויחה חברת "חלמיש" מפינוי זה?

וזהו לא המקרה הראשון שמודיעים למשפחה זמן קצר לפני הפינוי, שקיים נגדה הליך פינוי. כמובן שמוטל ספק גדול בחוקיות ההליך המשפטי במקרים אלו, ועיריית תל-אביב יכולה וחייבת לקחת על כך אחריות חלקית.

לאור המקרים החוזרים בהם המשפחות לא מודעות שקיימים נגדם הליכי פינוי, אני רוצה להציע שהפינוי בפועל יתבצע רק אחרי שעובד סוציאלי מטעם העירייה ביקר אצל המשפחה בבית, בדק ביחד עם המשפחה את האפשרויות העומדות לפניה וסייע עד למציאת פתרון ממשי וראוי. תודה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ומה אתה מציע? סליחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 34 -

שהפינוי יעשה אחרי שעובד סוציאלי,
סליחה, יש, ראש העיר הבין,

מר סיקסיק:

אז אני מבקש לקיים דיון במועצת העיר על הדבר הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שמעתי. אנחנו לא נקיים דיון במועצת העיר. אני מציע שלא נקיים. כי אנחנו לא מקיימים.

מר סיקסיק:

טוב, מה אתה מציע

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר, אתה מציע ואני מציע.

מר סיקסיק:

יפה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה בסדר. אבל אני בכל זאת רוצה להתייחס למשהו. ראשית, המספרים שנקטת הם לא מספרים
נכונים. אין ב"חלמיש" 350.

מר סיקסיק:

300 אמרתי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ב"חלמיש" – לא, למיטב ידיעתי. נדמה ב"עמידר" וחלמיש וכולם ביחד.

מר מדואל:

מתוך 3 מיליון אחזקת דיור ציבורי, 2 מיליון הולך לשירותים משפטיים. על מה אתה מדבר? אתה
מכיר את הנתונים? יש להם מאות תביעות משפטיות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 35 -

מר לייבה:

מה שגיל אומר בשלוש שנים, מה שהוא זוכר,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן, וב-3 השנים האחרונות, כ-15-10 משפחות – הייתה איתם בעיה שיצאו. יש הרבה מאוד משאים ומתנים והרבה מאד דיבורים, אבל כל הדברים האלה נמצאים במצב של הליכים משפטיים,

משום שבדרך כזאת או אחרת, יש כל מיני טיעונים מכל מיני סוגים. דווקא אתה יודע, שבשנה האחרונה, בשנים האחרונות, הקמנו שולחן עגול שמנסה למצוא פתרונות, איך דווקא לא להגיע למציאות, שבה אנשים יפנו מבתיים. אנחנו עושים ברוח אוהדת, כדי לנסות לברור את הפתרונות:

1. לבטל חלק מהמשפטים.
2. להגיע למציאות שבה אפשר להגיע לידי הסדרים, שבדרך מסוימת גם ניתן יהיה לרכוש במחירים אפסיים את הדירות או את הזכויות, כדי לא לזרוק אנשים לרחובות. לכן, אי אפשר לקיים את הדיון על הנושא הזה כאן, מפני שאי אפשר לדון, כשדנים על דברים, שבעצם נמצאים בבית המשפט. ולכן, אם יש לך בעיה עם נהלים – אז תבוא אלי, תראה לי מה הבעיה עם נוהל ואני אשתדל לראות מה אפשר לעשות בנוהל. אבל תבין, שהבעיה היא לא נוהל. בית המשפט קובע את מה שהוא קובע, אני צריך לפעול על פי הוראות בית המשפט. אם אתה חושב שבמדינת ישראל יכולים לפעול ללא חוק – אני חושב שלא, כי יש גם פלישות לנכסים של ערבים ויש ערבים שתובעים ערבים, שאני אפנה ערבים מבתיים או מרכושם. ולכן, עצם העלאת הנושא, כהצעה לסדר בצורה שבה העלית – הוא הבעיה. לא שאין בעיה. הבעיה שהעלית היא בעיה רצינית, אבל לא ניושע מדיון במועדת העיר, כי אני לא יכול לדון על הכרעות של בית המשפט.

מר סיקסיק:

אני בקשתי,

מר מדואל:

הליכים משפטיים, אתה מבין מה שאני אומר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע, רגע, תסלח לי, מר מדואל,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 36 -

גב' יעל דיין - יו"ר הישיבה:

מר מדואל, סליחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע, רגע, תסלח לי, מר מדואל.

מר מדואל:

לא, אתה מבין מה שנוח לך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע להוריד את ההצעה מסדר היום.

מר לייבה:

אוקיי. מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

1. יעל

2. רון

3. דורון

4. שולה

5. שמוליק

6. מסלאווי

7. כרמלה

8. טיומקין, טיומקין

9. אלון, אלון

10. אסף

11. יניב

12. גפן, אנחנו מצביעים גפן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 37 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת לא לדבר באמצע ההצבעה.

מר לייבה:

31. מיטל, מיטל

41. חנה

51. דן

זהו

מי בעד להעלות אותה לסדר היום?

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת, שלמה.

מר לייבה:

מי בעד להעלות לסדר היום?

מר סיקסיק:

אנחנו אספנו את הפינוי של כל,

מר לייבה:

אנחנו באמצע הצבעה, עומר.

רחל, אנחנו מצביעים, רחל, אנחנו מצביעים.

מי בעד להעלות את זה לסדר היום?

ה צ ב ע ה

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. יעל

5. נוח

6. עומר – אנחנו מצביעים על ההצעה שלך

עומר – אתה מצביע בעד ההצעה שלך

עומר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 38 -

7. ראובן

8. אחמד

זהו?

זהו.

גב' יעל דיין - היו"ר:

מי נמנע?

מר סיקסיק:

אני בקשתי שיביאו עובד סוציאלי שיבדוק,

מר לייבה:

זהו? כמה?

בעד להוריד מסדר היום 15 חברי מועצה, בעד להעלות לסדר היום 8 חברי מועצה.

קריאות

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר, אני מבקשת.

קריאות

מר לייבה:

ירדה ההצעה מסדר היום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ההצעה ירדה. 15 נגד 8.

הצעה הבאה, הצעה הבאה לסדר היום, שמואל מזרחי, שמוליק מזרחי: האם העירייה ערוכה לרעידות אדמה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 39 -

3. שמואל מזרחי – האם העירייה ערוכה לרעידות אדמה

מר מזרחי:

גבירתי היושבת-ראש, ראש העירייה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת שקט.

מר מזרחי:

חברי מועצה נכבדים. העיר שלנו כבר בת מאה ואחת שנים. ומטבע הדברים חלקים גדולים מדי בעירנו אינם חסינים מפני פגיעה של רעידות אדמה. אנחנו רואים גם היום, בצילה הייתה רעידת אדמה. אנחנו שומעים בעולם הגדול, הרחב, וגם בארץ רעידות אדמה הולכות ומתרבות לצערנו והפגיעה ברכוש ובנפש היא לעתים קטלנית וקשה ביותר. שתי דרכים יש לפתרון הבעיה: אחת – זה פינוי בינוי, דהיינו, בנייה חסינה ושיכולה לעמוד ברעידות אדמה, כפי שזה נעשה בעולם הגדול. והדבר השני שמאפשר את הענין הזה זה תמ"א 38, שהוא גם כן אחת הדרכים לפתרון הבעיה על ידי כך שהבניינים מחוזקים בצורה מקצועית רצינית, אבל היא כמובן לא חסינה מבעיות וקשיים בתהליך של פתרון הבעיה. אני יודע שהתקיים דיון אצל מנכ"ל העירייה והיו דיונים עם עזרה ובצרון שתיקח על עצמה כמשימה לקדם את הענין הזה. אני חושב שרק צריך לברך על כך, שישנה לפחות התייחסות וכוונה להתמודד עם הבעיה. למשל, הוקמה וועדת איגוד בין-משרדית להיערכות לרעידות אדמה. אני לא שמעתי, לא ראיתי, לא הרגשתי שיש להם איזשהי כוונה לסייע, לתמוך, ללוות. יכול להיות שהצוותים המקצועיים שומעים, אנחנו בכל אופן לא שמענו ולא הרגשנו שיש בכלל טיפול או סיוע או כוונה לקדם את הנושא הזה. אחת הבעיות שאנחנו נתקלים זה חוסר יכולת לבצע את תמ"א 38, שהוא נובע גם מחשדנות רבה ביותר, גם ממגבלות פיזיות של מה אפשר לבנות במגרש ופתרונות של בעיות של חניה ודברים כאלה ואחרים שאנחנו מכירים בהם בוועדת בנין עיר, שלא מצליחים לקדם את הענין הזה בצורה יותר רצינית ויותר משמעותית. ואני חושב שהגוף היחיד שיכול לקחת את זה בצורה רצינית, מקצועית, בלי חשדנות של התושבים, כאשר כל ההכנסות, אם ישנן, אם ישנן, וכל העלויות, יהיו על הדיירים עצמם, כאשר עיריית תל-אביב תיתן את הגיבוי גם המקצועי וגם הכלכלי במידת הצורך. ולכן אני חושב שהדבר הזה הוא חשוב לכולנו ואני חושב שזה מחויבותנו לטפל בעניין הזה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 40 -

לכן אני מציע לקיים דיון מעמיק ויסודי יחד עם חברת עזרה ובצרון בהנהלת העירייה, עם מהנדס העיר והגורמים המקצועיים לקידום התוכניות הן לפינוי בינוי והן לתמ"א 38. תודה רבה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת מחברי המועצה לבוא להצביע.

מר לדיאנסקי:

סליחה, אני רוצה, יש לי,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בסדר, אבל בינתיים כדאי שיתכנסו. הוא הציע להעביר את זה להנהלה,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

בניגוד ל, שלום לכבוד, לחברות המועצה, חברי מועצה נכבדים. אני מוכרח לומר, כמה דברים שאני מאמין בהם, ואני מוכרח להגיד אותם בצורה ברורה. אני לא מאמין שתמ"א 38 זאת התשובה לרעידות אדמה. אבל כל מי שיביא תוכנית ראויה שעומדת בכללים וגם מחזקת את הבנין, יקבל אישור בעיר תל-אביב יפו. למרות האמירה הזאת, אנחנו מכינים בהובלתו של סגן ראש העיר – דורון ספיר, מדיניות שתאפשר יישום התמ"א ברחבי העיר, כך שבמקומות שזקוקים לכך יותר, כמו שכונות דרום העיר ויפו יינתנו תמריצים לביצוע. בנוסף, לאור העובדה, שיש בעיה של תיאום ושל מידע בציבור לגבי התמ"א, כפי שגם נאמר על ידי שמוליק, מותר לעזרה ובצרון לרכז עבודה בנושא, באותם מקומות שיש בעיה לדיירים להרים את הנושא ולפעמים באמת יש להם בעיה. מה שאני אבל מבקש – להעביר את הנושא לוועדת הנהלה לאחר שתוכן התוכנית על ידי הועדה של דורון ספיר ואחר כך נדון בנושא. זה מה שאני מבקש.

אני מפנה אתכם למאמר שהיה היום בעיתון שדיבר על תמ"א 38, שם מתלוננים הקבלנים שהם לא מצליחים לעמוד בדרישות דיירים, שרואים בתמ"א 38, לא אמצעי לחיזוק הבית אלא אמצעי לשפר את תנאי הדיור שלהם. ובסופו של דבר, אני מפנה אתכם לעובדה שאין מקום אחר בכל מדינות האו"ם – כל המדינות ששיכות לאו"ם, אין אפילו, ולו באחת פתרון, כמו תמ"א 38 לחיזוק לרעידות אדמה. מה גם שתמ"א 38 לא פותרת את הבעיה במקומות כמו בית שאן או חצור הגלילית או מקומות אחרים שבהם, הסיכון לרעידות אדמה, גבוה בהרבה מאשר בעיר תל-אביב יפו. מכל מקום, אני חושב שראוי ונכון שהועדה תשב, תגיש ותעלה את זה לשיבת ועדת הנהלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 41 -

גב' גלעד וולנר:

אני יכולה להגיד משהו?

גב' יעל דיין - היו"ר:

את רוצה להציע הצעה אחרת?

מר לדיאנסקי:

אני בקשתי הצעה אחרת.

גב' גלעד וולנר:

כן,

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, לא, סליחה.

כן, אבל ראובן לפניך.

מר לדיאנסקי:

גבירתי היו"ר, חברי חברי המועצה. שמוליק, אני חושב שהעלת נושא חשוב. נושא שמדינת ישראל כמדינה לא מתמודדת איתו. אני חושב שתמ"א 38, על אף העובדה שצין פה ראש העירייה שהוא לא בטוח שזה הנושא או שזה הדבר שבאמת יתרום לחיזוק המבנים, אין דבר אחר ריאלי שאפשר לעשות אותו. נכון שהדבר, אולי, הטוב ביותר זה להרוס את כל הבניינים הישנים שהם עם יסודות חלשים ולבנות בניינים חדשים, אבל זה בלתי אפשרי. ולכן הפיתרון היחיד והנכון הוא לקיים את תמ"א 38 במימד כתוכנית מערכתית, תל-אביבית, שהיא לוקחת את הנושא הזה וגם, ולא רק שמאפשרת לתושבים לחזק את היסודות שלהם, היא גם מאפשרת לתושבים להגדיל את גודל הדירה שלהם, לחיות באיכות חיים טובה יותר, לשפר ולשפץ את חזיתות הבניינים, לחדש את העיר, להקים עוד קומה או שתיים שבעצם גם יתנו היצע של דירות, בעיר שאנחנו יודעים שהסכום, או התשלום של שכירות והיכולת של הציבור לרכוש דירות הוא מאוד מאוד לא גבוה בלשון המעטה ולכן אני חושב שנושא שכזה ואנחנו תמיד נזכרים אחרי שקורים אסונות. וראינו רק עכשיו את עניין השריפה בהר הכרמל, אני חושב שזה נכון להביא את הנושא לדיון כאן במועצת העיר. זה טריבונל מספיק חשוב על מנת שנושא כמו תמ"א 38 או ההכנות שלנו לקראת רעידת אדמה, זה דבר נכון וראוי להביא את זה לידי דיון כאן. אני מבקש לקיים דיון במועצת העיר על היערכות עיריית תל-אביב לרעידת אדמה ובמקביל להכין תוכנית עירונית, שתעודד את

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 42 -

התושבים להיכנס תחת המטריה של תמ"א 38, על מנת שאנחנו גם נחזק וגם לשפר את איכות החיים שלהם. תודה.

גב' גלעד וולנר:

כמובן שאינני מתנגדת לחיזוק המבנים בעיר כדי שיעמדו בכל רעש אדמה, אבל אני חושבת שאנחנו יכולים לקחת איזשהי דוגמה בינתיים, עד שכל העיר תחוזק, בעיקר המדינות בדרום אמריקה, שבה בכל מוסד ציבורי יש איזשהו ציון, איזה שלט קטן שמציין איד, במידה ויש רעידת אדמה, איפה המקום הכי בטוח להיות בו. ואנחנו יודעים שכשיש רעידת אדמה, יש מקומות מסוימים שאם אתה נמצא מתחתם או לידם הסיכויים שלך להפגע הם פחותים. לכן אני מציעה

שעוד לפני התוכניות הגדולות, התוכנית לשים את השלטים, לשים את השלטים האלה בכל מוסד ציבורי – יכול, במידה ותהיה בקרוב רעידת אדמה, יכול להציל נפשות רבות.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אז מה ההצעה?

גב' גלעד וולנר:

ההצעה שלי – זה לבדוק במוסדות ציבור, באלה מקומות, במידה ויש רעידת אדמה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה לא הצעה להצבעה במועצה.
יש דברים שאפשר להציע,

גב' גלעד וולנר:

דיון במועצה. טוב, אני, דיון במועצה בענין.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אפשר לגשת להצבעה.
אני מבקשת מכולם לבוא.

מר גפן:

אפשר אולי לאחד את שתי ההצבעות להצעה אחת.
דיון בהנהלה ולהביא את זה לפה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 43 -

מר ספיר :

במידת הצורך.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה מה שקורה לרוב ההצעות של ההנהלה.

מר לדיאנסקי:

אם הוא אומר, במידת הצורך.

מר גפן:

מה זה מידת הצורך?

גב' יעל דיין - היו"ר:

אי אפשר לכפות על ההנהלה להביא את זה למועצה.

קריאות

מר גפן:

אחרי דיון בהנהלה, נביא לפה.

מר לדיאנסקי:

ראש העיר לא רוצה לדון במועצה בשום דבר.

כלום. איזה דיון היה פה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

טוב, אני מבקשת תשומת לב: יש לנו 2 הצעות.

בקשה ראש העיר.

יש כאן שתי הצעות, בקשה ראש העיר, רוחיק.

גב' גלעד וולנר:

דיברתי עכשיו על גורדון? על מה דיברתי? לא דיברתי על גורדון. אתה מוזמן לפינה הקהילתית

שקידמתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 44 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

יש כאן 2 הצעות. אנחנו נצביע אחת מול השניה. הצעה אחת היא דיון בהנהלה. והצעה שניה, ראובן אנחנו בהצבעה. ההצעה השניה היא למעשה דיון במועצת העיר. בקשה.

מר לייבה:

מי בעד דיון בהנהלה?

ה צ ב ע ה

1. יעל
 2. רון
 3. דורון
 4. שמוליק
 5. ארנון
 6. טיומקין
 7. שולה אגמי
 8. מסלאווי
 - טיומקין – אמרתי
 9. אלון
 01. אסף
 11. יניב, יניב
- מה עוד שם?

קריאה:

שלמה

מר לייבה:

זהו. שלמה – אמרנו שלמה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 45 -

או.קיי. מי בעד ישר במועצה? – דיון במועצה?

ה צ ב ע ה

1. רחל
2. מדואל
- יניב
- רחל, מדואל, יואב
3. יואב
4. נח
5. ראובן
6. חנה
- זהו?

גב' יעל דיין - היו"ר:

נמנעים?

1. זעפראני
2. דן להט

מר לייבה:

כמה יצא שם?

גב' יעל דיין - היו"ר:

כמה כמה?

מר לייבה:

או.קיי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

11 מול 6

עם אחד נמנע. וההצעה לסדר תעבור לדיון בהנהלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 46 -

גפן, מה שהצעת – אי אפשר להציע כאן לחייב כאן את ההנהלה, שהיא תעביר את זה למועצה ויהי מה. ההנהלה יכולה להחליט להעביר את זה לדיון במועצה, אבל אי אפשר כאן לעשות את כל שני השלבים יחד.

בעד להעביר להנהלה 11 חברי מועצה בעד להעביר למועצה 6 חברי מועצה, נמנעים 2 חברי מועצה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו עוברים, נח, בהצעה האחרונה לסדר. תודה, על ההחלפות שעשית. ונח עפרון ידבר על תיקצוב שיתופי.

4. מר נח עפרון, חבר המועצה – "תקצוב שיתופי"

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היום זה דקה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תנו לו את הזמן שלו. בדרך כלל לא חורג וגם לא מקצר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כמה אני מקנא בך, על הנאומים, הכתובים שלך.

מר עפרון:

אני יושב וכותב אותם. ערב טוב, כבוד ראש העירייה, חברי המועצה. אני,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בקשה, בקשה. סיעת הירוקים בבקשה.

מר עפרון:

כן, אני מאמין בפוליטיקה. האמת היא שאני קצת מאוהב בפוליטיקה. אנשים עמלים יחד לקדם רעיון,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 47 -

קריאה:

נח, אז אל תעזוב.

מר עפרון:

אנשים שעמלים יחד לקדם רעיון, ליישם ערכים, לשפר את הסביבה, להטמיע מיזם או לבנות מוסד ציבורי משותף שישמש את שכניהם וילדיהם – איני מכיר דבר שהוא אציל יותר או נעלה יותר או יפה יותר.

אך יש להבחין בין פוליטיקה לבין ממשל, ועוד יותר בין פוליטיקה לבין ניהול. ניהול הוא יעיל ופוליטיקה היא מבולגנת.

ניהול נעשה בשקט, פוליטיקה היא רועשת.

ניהול עושים בין 9 ל-5, מאחורי שולחן עבודה מאורגן ועליו מסך דק. פוליטיקה עושים בישיבות שמתחילות בערב ולא מסתיימות עד השעות הקטנות של הלילה, על כסאות מתקפלים, לצד ליד צלחות גדושים, סליחה גדושות, בביסלי ודובשניות.

ניהול הוא ריכוזי, ופוליטיקה היא מבוזרת.

ניהול מקדש את הסדר, ופוליטיקה מקדשת את הדמיון והאי-סדר שבא בעקבותיו.

ניהול מתנהל מלמעלה למטה, ופוליטיקה במדינה דמוקרטית מתנהלת מלמטה למעלה.

מנהל רואה בתושבים לקוחות, אותם הוא צריך לרצות, מנהיג פוליטי רואה בתושבים שותפים,

אתם הוא צריך להתווכח, אותם הוא צריך לדרבן, אתם הוא צריך לעבוד.

למנהל, התושב האידיאלי הוא סביל, למנהיג פוליטי, תושב טוב הוא תושב פעיל, תובעני, שקשה לרצות אותו.

בתל-אביב-יפו, אנחנו זקוקים גם לניהול טוב, וגם לפוליטיקה טובה, תוססת, מגייסת.

לרוב, מה שיש לנו כיום הוא ניהול. התשתיות מטופלות, התקציב הוא אחראי, מכתבים שנשלחים לעירייה מקבלים מענה, תלונות לרוב נבדקות, האשפה מפונה.

אך, בו בזמן, התרבות הפוליטית שלנו מתדלדלת. לא מזמן, התלוויתי לקבוצת תושבים שרצו

להשתתף בשיקום מרכז קהילתי "מגיד" בשכונה שלי, שהפסיק לתפקד כראוי. במפגש, אני

התלוויתי אליהם במפגש עם פקיד עירייה שעוסק במרכזים קהילתיים. הפקיד – אדם נמרץ

ומרשים וכריזמטי ודי מבריק – הרגיע אותם. הוא הבטיח שהמרכז בידיים טובות, שמשדרגים

אותו, ושהתושבים יהיו מרוצים מהתוצאות. השתתפתי גם במפגש דומה בין נציג העירייה לבין

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 48 -

קבוצה של תושבים שרצו לשפר את מערכת ניטור האוויר. נציג העירייה הודה להם והבטיח שהכל טובל ושאינן צורך שהתושבים יתערבו בנעשה כי העיר בידיים הטובות של העירייה.

וזאת טעות. אילו העירייה היתה פתוחה לכך, עשרות תושבי השכונה שלי היו משקיעים בלהט לילות ארוכים בניסיון לשדרג את מרכז קהילתי "מגיד" – לתכנן חוגים, להביא מרצים, למשוך קהל, ובקיצור, לעשות את כל מה שנדרש כדי להפוך את המרכז למקום חי ותוסס שמתאים לאופי השכונה. אילו העירייה היתה פתוחה לכך, בנויה לכך, תושבים היו מגייסים חוקרים מהאוניברסיטה לבחון את מערכת ניטור האוויר כדי לשפר אותה.

דברים כאלה שהם סוג של נס שדרכו אנרגיה חברתית מתרגמת לפעילות למען הכלל – דברים כאלה לעולם לא קורים, כשרק מנהלים את העיר ומתייחסים באותה רוח לתושבים.

מה שאנחנו מציעים הערב, תקציב שיתופי, הוא צעד לקראת שיתוף אמיתי של תושבי העיר בהנהגת העיר.

בצורה כזו או אחרת, תקצוב שיתופי אומץ ביותר מאלף ערים בעולם. יש מגוון רחב של שיטות, אך העקרונות הבסיסיים משותפים לכולם.

לתושבים יש שליטה על חלק מהתקציב העירוני. בהליך ציבורי, תושבים דנים על צרכיהם, הם מגבשים הצעות למיזמים שיענו על צרכים אלה, מצביעים בכדי להחליט איזה מיזמים להטמיע, ומפקחים על יישום ההחלטות.

לתל-אביב-יפו, אנחנו מציעים את המתכונת הבאה, ש :

5% מהתקציב הבלתי רגיל של העיר יוקדש לתקצוב שיתופי.

סכום זה יחולק, לפי מפתח של אוכלוסין, בין רבעי העיר, ו-10% מהסה"כ יוקדש למיזמים כלל-עירוניים.

בכל שכונות העיר תתקיימנה ישיבות שכונה, בהן ידון ויוחלט על רשימת המיזמים שתובא להצבעה.

לקראת סוף השנה, תתקיים הצבעה בכל רבעי העיר לבחירת ההצעות הנבחרות של הרובע, וגם בין המיזמים הכלל-עירוניים.

פורום הרובע יפקח על יישום המיזמים שנבחרו מול הגורמים שייבחרו לצורך כך במחלקות העירייה השונות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 49 -

תושבים יצביעו לפי מקום מגוריהם. יחד עם זאת, כל ישיבות השכונות וישיבות פורום הרבעים תהיינה פתוחות לכל.

לא יותר מ-10% מהכסף שיוקדש לתקצוב שיתופי יוצא על ארגון וניהול התהליך. עכשיו, אני מבין שמה שאני מתאר מציב אתגר גדול, אך כדאי להיענות לו מסיבות רבות. סיבה אחת היא שתושבים יודעים למה הם זקוקים בשכונות שלהם. אם תושבי שפירא מחליטים שהם זקוקים לספרייה, סימן שהם זקוקים לספרייה או לגן או למרכז מחשבים או למועדון נוער. הדרך הנכונה ביותר לפתח את העיר היא לתת למומחים האמיתיים – התושבים – להחליט איך ואיפה ומתי.

סיבה שנייה היא ששיתוף ציבור הוא ערך לשמו. תקצוב שיתופי מציע שיתוף אמיתי ולא לכאורה. במקום להגיע לאולם מחניק לצפות במצגת פווארפוינט בשלב מאוחר מדי בתהליך תכנון בכדי

להשפיע על שום דבר, חוץ מצבע הריצוף המדרכות, בתיקצוב שיתופי, הציבור הוא זה שיוזם מיזמים ומפיח בהם רוח חיים.

במקום שתושבים ייצאו עם תחושה ששלמו להם מס שפתיים בלבד. תקצוב שיתופי יאפשר לתושבים לחוש שייכות בכל פעם שהם עוברים בפניה הירוקה או במגרש הכדורסל, שהם קידמו בעצמם בקולם ובהצבעתם, ולחוש את אותה הגאווה שאנחנו, חברי המועצה, חשים כשאנחנו מצביעים לקדם משהו, שמיטיב על תושבי העיר.

וסיבה שלישית היא, שהתושבים יפתיעו אותנו לטובה. בשיקאגו, לצד שבילי אופניים, גנים ציבוריים ושיפוץ מדרגות, מדרכות. סליחה, תושבים החליטו להתקין רשת אלחוטית חינמית ולצייר ציורי קיר על מבנים נטושים. בפורטלנד, בין היתר, הזמינו פסלי סביבה מאומנים מקומיים צעירים.

אין לי מושג מה יחליטו לעשות בכפר שלם או במעוז אביב או ביפו, אך אני יודע שמה שיחליטו לעשות יהיה חיוני יותר, חי יותר, ממה שיוחלט בקומה ה-12 של בניין העירייה. ואני יודע זאת משום שאני יודע שהעיר היא חיונית יותר, חיה יותר, צבעונית יותר, אנרכית יותר ויפה יותר ברמת הרחוב מאשר, ברמת הרחוב, מאשר זו שנשקפת מהקומה ה-12 של בניין העירייה. העיר היא הרבה יותר פוליטיקה מאשר ניהול, תקצוב שיתופי היא אחת הדרכים לתת ביטוי לעובדה זו.

לאור זאת ההצעה שאנחנו מגישים הערב היא זו :

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 50 -

מועצת העיר מחליטה להנהיג תהליך תקצוב שיתופי, החל משנת התקציב 2011. בכדי לקדם תהליך זה, מועצת העיר מחליטה להקים צוות משימה שיכלול: נציגי תושבי העיר על פי מפתח איזורי. ארבעה חברי מועצת העיר, שני נציגי הקואליציה ושני נציגי האופוזיציה. נציגים בכירים מאגף התקציבים, ממנהלת היחידה לתכנון אסטרטגי, ופקידות רלוונטיות נוספת. ונציגים הארגונים העוסקים בנושא שקיפות מידע ושקיפות תקציבית.

גב' יעל דיין - היו"ר:

לקראת סיום.

מר עפרון:

שלושה חודשים מהיום, לכל המאוחר, הצוות יגיש לאישורה של מועצת העיר תכנית בת-ביצוע ליישום תהליך תקצוב שיתופי בעיר. ההליך הציבורי של התקצוב השיתופי בשנת 2012 יתחיל עד

ה-1 לספטמבר 2011, וההצבעה על התקציב תתקיים לא יאוחר מה- 15 לדצמבר. התקציב השיתופי יגיע לאישורה של מועצת העיר כחלק מההצבעה על תקציב 2012. הצוות ינטר את התהליך, ויגיש למועצת העיר דו"ח הערכה, הכולל הצעות לתיקונים ושינויים עד ה-1 למרץ 2012. עד כאן ההצעה.

גב' יעל דיין – היו"ר:

זמנך,

מר עפרון:

עוד, פחות מדקה. יש להודות, תהליך התקצוב השיתופי יהיה רועש ומבולגן ומקור למחלוקות וויכוחים. הוא יציף הבדלים תהומיים בין תפישות עולם מתחרים. הישיבות בשכונות וברבעים יימשכו עד מאוחר בלילה, והם יציפו יצרים. תושבים יציעו הצעות הזויות, לצד הצעות מבריקות. בקיצור תהליך התקצוב יהיה תהליך פוליטי במובן האציל והנעלה של המילה והוא ישקף את האופי המעוצבן והמעצבן ומקסים עד אין קץ של העיר הזאת. אנחנו מספקים לתושבי העיר די סיבות להרגיש ניכור וריחוק מהפוליטיקה. בואו ניתן להם הערב גם את ההפך. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 51 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

ומה אתה מציע?

מר עפרון:

אני מציע דיון במועצה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

כן, בבקשה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

רבותי חברי המועצה, אני מסכים עם כל מה שנאמר בדברים. ואני יודע לדבר בלהט לא פחות טוב מנח, לגבי הצורך בשיתוף ציבור. ולשמחתי אנחנו גם משתפים את הציבור באופן מאוד, מאוד

אינטנסיבי ובדרך שלא הייתה מקובלת בעיר תל-אביב יפו לפנינו. אנחנו משתפים את התושבים בפרויקט שש"ת בצורה מאוד, מאוד אינטנסיבית, בישיבות של תושבים, לגבי השיפוצים שמתקיימים ולגבי הדברים. אתה תופתע מר עפרון שבין האמירה "התושבים משתפים", אפילו במקרים הטובים, מתוך 400,000 או מתוך 40,000, שלרובע לצורך הענין – במקרה הטוב ישתתפו 100. לא התושבים. מאה. אין דרך לשתף בעיר תל-אביב יפו 40,000 תושבי יד אליהו בהכרעות לגבי,

גב' וולנר גלעד:

יש, יש הליך, יש הליך מסוים דמוקרטי, אפשר לעשות את זה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

סליחה, גברתי, אני מבקש שלא תתפרצו לדבריי. אני הקשבתי לנח בנחת, שמעתי את כל מה שהיה לו. ואני מבקש, לא להפריע גם לי. תודה לך. הלכנו ושתפנו את הציבור וראיתי כמה אנשים הגיעו כדי להשתתף באפיון של פארק קריית ספר. אז במקרה הטוב היו 30.

קריאה:

זה עדיין 30 תושבים.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 52 -

ולכן, ולכן, נכון, אמרתי, אני לא אמרתי נגד, אני אמרתי בעד. אבל אמרתי שזה לא "התושבים", זה 30 תושבים.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת בקהל,

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני מבקש להוריד את ההצעה מעל סדר היום.
תודה.

מר לייבה:

אוקיי, מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום?

ה צ ב ע ה

1. יעל

2. דורון

מצביעים

יעל

דורון

יעל

3. רון

דורון

4. ארנון

5. כרמלה

6. טיומקין

7. אלון

8. אסף

9. זעפראני

10. גפן

11. דן דן

מי עוד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 53 -

12. מיטל

13. שולה אגמי

מר לייבה:

מי עוד יש?

זהו.

מי בעד להעלות את זה לסדר היום?

רחל – מצביעים.

ה צ ב ע ה

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. נח

5. עומר

מר לייבה:

זהו? לא פספסתי אף אחד. או קיי. זהו. ירדה מסדר היום.

בעד להוריד מסדר היום 13 חברי מועצה בעד להעלות לסדר היום 5 חברי מועצה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ההצעה ירדה מסדר היום.

מאשרים סדר היום.

גב' יעל דיין - היו"ר:

דברי ראש העירייה, בבקשה.

250. דברי רה"ע

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

המשבר בשלטון המקומי, והסיכום שהושג בדיון עם ראש הממשלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 54 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת, שניה, אני מבקשת מחברי המועצה שנמצאים למעלה, למטה, בצדדים לבוא למקומותיהם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גברתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים. במסגרת הדיונים על תקציב המדינה לשנים 2011-2012 נוכחנו לגלות שוב שיחסה של ממשלת ישראל כלפי השלטון המקומי אינו מאפשר לרבות מהרשויות לקיים את השירותים הבסיסיים לתושבים. לצד העדר תקצוב מספק של מענקי האיזון ותקציבי הפיתוח לרשויות מקומיות, מתנערת הממשלה מאחריותה ומטילה עלינו לממן שירותים ממלכתיים מובהקים בתחום החינוך, הרווחה, המועצות הדתיות, הטבות לאזרחים ותיקים, היטלי הטמנה ועוד.

בנוסף לכך השינויים שכפתה הממשלה ובשנים האחרונות בתחום משק המים ובכלל זה חיוב הרשויות המקומיות בהקמת התאגידים המיוחדים הביאו למציאות קשה בהם המים, במדינת ישראל הפכו להיות במקום שירות למוצר והתייקרו באופן חד והפכו למוצר כלכלי באופן שפוגע במיוחד בשכבות חלשות.

עיריית תל אביב-יפו ופורום ה-15 הצטרפו למאבק, לאחר שמגעים רבים במשך חצי שנה העלו חרס.

פורום ה-15 אף החליט כי בעקבות סירוב הממשלה להתייחס לסוגיות האמורות ינקטו העיריות החברות בו בהשבתה מוחלטת של שירותי העירייה. ואכן, מיד לאחר ההכרזה הזאת של פורום ה-15, חזרה הממשלה לקיים את המגעים ובמהלך סוף השבוע שעבר נכנס צוות מטעם הפורום, בראשותי, ביחד עם צוות מטעם מרכז השלטון המקומי, למשא ומתן אינטנסיבי עם שר האוצר, כן נוח, זה היה הרבה שעות, בהרבה צעקות בפוליטיקה עד אור הבוקר.

כן סוכם על תיקון נוסחת עדכון הארנונה. כן. הגיעו להסכמות לאחר שראש הממשלה זימן את הצדדים ומענקי האיזון הוגדלו מ-2.4 ל-2.775 ו-2.8 בשנים 2011 ו-2012 בהתאמה. מענקי הפיתוח הוגדלו בעוד 50 עד 60 מליון ש"ח לכ-300 מליון ש"ח, שזה בעצמו בדיחה, דרך אגב. כן סוכם על תיקון נוסחת עדכון הארנונה, דבר שאני מעדכן אותו כאן, הוא דבר מאד חשוב. למי שיודע על נוסחת העדכון של הארנונה עד עתה, היא היתה מבוססת על 50% על מדד השכר ו-50% על מדד יוקר המחיה, אבל אחר כך ניכו מזה 20% וקראו לזה התייעלות. אז כשהדבר הזה קרה בשנה הראשונה, זה לא כל כך נורא. אבל כשהתהליך הזה כבר מתקיים 10 שנים, אז לאט לאט הארנונה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 55 -

כבר לא מפצה על סך הכול המדד והשכר. ההחלטה היתה שהממשלה הולכת לתקן את החוק כך שתיקון הארנונה יהיה במלוא התייקרות השכר 50% והמדד 50%. מבחינתנו, המשמעות לשנה הזאת, במידה שזה יבוא למועצה פעם נוספת לאחר שיחוקק החוק בשבועות הקרובים – המשמעות היא במקום 1.4%, זה ודאי יהיה 1.3 או 1.7 או משהו כזה, אם אנחנו רואים על מה מדובר.

כמו כן סוכם שידברו על נושאים נוספים, אבל אני חושב שהדבר החשוב ביותר הוא, במידה ונצליח הוא, שהושגה הסכמה לדון מחדש על נושא תאגידי המים ומדיניות התעריפים. אני אתן לכם רק דוגמה אחת כדי שתבינו באחד הדברים שמדובר בהם, כאשר המים סופקו על ידי הרשות - המים סופקו במכירה, אמנם ברגולציה של הממשלה, בהפרש בין מחיר קניה לבין מחיר מכירה, כשנשאר איזשהו סכום, מהרגע שהכריעו שהתאגיד הזה יהיה תאגיד מיוחד, תאגיד כלכלי, מוטל על המים עוד מס של ערך מוסף, ואז המים באופן אוטומטי מתייקרים בעוד 16%, שהם מס

שהממשלה עכשיו מקבלת בנוסף על מה שהיה לה קודם, בעוד שמחירי המים התייקרו ב- 16%, מבלי שזה לא תורם בשום דבר, לא למשק המים במובן של התשתיות ודברים אחרים. זאת רק דוגמה אחת, יש דברים נוספים שקשורים בענין הזה, שסוכם שיוקם צוות שידון בדברים האלה מראשיתם, מפני שכרגע הדברים מעוגנים בחוק וצריך לשנות את החקיקה. אני רוצה לדווח על שיקום הבריכה ההיסטורית בכיכר רבין, שאתם בודאי, אני מקווה שכולם כבר ראו איך שהיא שוקמה, היא שוקמה ברמה מאד מאד יפה, פשוטה, עם מערכת אקולוגית של סינון וסחרור מים שמבטיחים את איכותם וגם מייצרים את החשמל להפעלת המזרקה. אני עובר בכיכר הזאת ומסתובב ומדבר עם אמהות וילדים, וכדי לא להיות זה, אז גם לאבות לילדים, כי היום צריך להיזהר במה שאומרים, על כל דבר קופצים, אני מודה לכבודו, והדעות לגבי המזרקה הם פשוט טובות מאד. מאחר ומישהו מופתע, אז אני מדווח שבקשתי מארנון גלעדי לרכז את עבודת הקואליציה ולהיות המשנה לראש העירייה. תודה.

דברי ראש העירייה למועצה 10/01/2011

1. המשבר בשלטון המקומי והסיכום שהושג בדיון עם ראש הממשלה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 56 -

במסגרת הדיונים על תקציב המדינה לשנים 2011-2012, נוכחנו לגלות שוב שיחסה של ממשלת ישראל כלפי השלטון המקומי אינו מאפשר לרבות מהרשויות לקיים את השירותים הבסיסיים לתושבים. לצד העדר תקצוב מספק של מענקי האיזון ותקציבי הפיתוח לרשויות המקומיות מתנערות הממשלה מאחריותה ומטילה עלינו לממן שירותים ממלכתיים מובהקים בתחום החינוך, הרווחה, המועצות הדתיות, הטבות לאזרחים ותיקים, היטלי הטמנה ועוד.

בנוסף לכך השינויים שכפתה הממשלה בשנים האחרונות בתחום משק המים ובכלל זה חיוב הרשויות המקומיות בהקמת התאגידים המיוחדים לנושא הביאו למציאות קשה בהם המים, שהינם מוצר ציבורי ממעלה ראשונה, התייקרו באופן חד והפכו למוצר כלכלי באופן הפוגע במיוחד בשכבות החלשות.

עיריית תל אביב-יפו ופורום ה-15 הצטרפו למאבק השלטון המקומי בסוגיות אלו לאחר שמגעים רבים, במשך כחצי שנה, עם הממשלה העלו חרס. פורום ה-15 אף החליט כי בעקבות סירוב הממשלה להתייחס לסוגיות האמורות ינקטו העיריות החברות בו בהשבתה מוחלטת של שירותי העירייה. ואכן, מיד לאחר ההכרזה הנ"ל של פורום ה-15, חזרה הממשלה לקיים מגעים ובמהלך סוף השבוע שעבר נכנס צוות מטעם הפורום, בראשותי, ביחד עם צוות מטעם מרכז השלטון המקומי, למשא ומתן אינטנסיבי עם שר האוצר, שר הפנים ופקידי משרדיהם. שיאו של המו"מ היה בלילה שבין שבת לראשון, אז זימן ראש הממשלה את הצדדים לדיון בלשכתו וניהל בעצמו את המו"מ עד ההגעה להסכמות שהביאו לביטול ההשבתה.

במסגרת ההסכמות הוגדלו מענקי האיזון לאותן רשויות הזכאיות להם (מ-2.4 מיליארד ₪ בבסיס התקציב ל-2.775 ו-2.8 בשנים 2011 ו-2012 בהתאמה), ושל מענקי הפיתוח ב-50 עד 60 מלש"ח בשנים 2011 ו-2012. כן סוכם על תיקון נוסחת עדכון הארנונה באופן שיאפשר שיפוי על עליית השכר הציבורי ועל שולחן עגול בראשות מנכ"ל משרד ראש הממשלה לטיפול בסוגיות הנוגעות לשלטון המקומי.

אולם לדעתי הדבר המשמעותי שהושג ושעוד נדרש לו בתקופה הקרובה הוא הסיכום על הקמת צוות מיוחד (עם נציג של פורום ה-15, דב צור) אשר ימליץ בתוך 45 יום על ארגון מחדש של תאגידי המים והביוב, במגמה להחיל עליהם מאפיינים של "תאגיד עירוני" ועל שינויים נוספים הנדרשים על מנת להוזיל את מחירי המים השערורייתיים.

2. שיקום הבריכה ההיסטורית בכיכר רבין

בשבוע שעבר חנכנו מחדש את הבריכה ההיסטורית בכיכר רבין. הבריכה שחדלה לפעול לפני שנים רבות והיוותה מפגע סביבתי עברה תהליך של שיקום וחיידוש שבמסגרתו היא הוסבה לבריכה אקולוגית ושופרה נגישותה לקהל הרחב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 58 -

בבריקה הותקנו מערכות סינון וסחרור מים שיבטיחו את איכותם וצלילותם וכן שולבו בה צמחים ייחודיים והוכנסו דגי זהב, קומט ושובקין. הקירות הגבוהים שהיו בצידה המזרחי של הבריקה, לאורך רחוב אבן גבירול ובדופן הדרומית והצפונית, הונמכו לגובה קיר ישיבה ונפתח המבט לבריקה, לפסל השואה והתקומה של תומרקין ולכיכר רבין. במסגרת הפרוייקט, שבוצע על ידי אגף שיפור פני העיר, שוחזרה גם המזרקה ההיסטורית ("העוגה") שפעלה בבריקה הישנה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

תודה רבה. אנחנו ממשיכים עם סדר היום.

גב' גלעד וולנר:

אנחנו מבינים שזה ללא שכר, נכון?

גב' יעל דיין - היו"ר:

לפניכם, סעיף 2, פרוטוקול וועדת נכסים מספר 12

251. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 12/2011

מר לדיאנסקי:

סליחה אני רוצה התייחסות של היועץ המשפטי לגבי מה זה התפקיד של משנה ראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין על זה, זה לא תפקיד,

מר לדיאנסקי:

איפה זה מופיע בפקודת העיריות? כל אחד יכול למנות מישהו? אני רוצה לדעת, אתה לא מסביר, אתה רק מפריח איזה שהוא בלון.

מר סלמן:

התפקיד של המשנה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 59 -

גב' גלעד וולנר:

בדיוק. מה זה ולמה הוא לא הובא לאישור המועצה.

מר סלמן:

אני מענה לך, אני מענה לך,

מר לדיאנסקי:

תגיד, תספר,

יעל דיין – היו"ר:

אתה שאלת? שאלת, ראובן?

מר סלמן:

התפקיד של משנה, אני מענה לך, משנה לראש העירייה זה לא תפקיד סטטוטורי כמו סגני ראש העיר וממלא מקום, אבל יש חוות דעת של היועץ המשפטי של משרד הפנים שקובעת שראש עיר רשאי למנות לעצמו משנה כמו שהוא רשאי למנות יועץ, לא בשכר.

מר לדיאנסקי:

או.קיי, זה נימוק.

אתה מופתע, כששואלים?

גב' יעל דיין - היו"ר:

טוב, פרוטוקול ועדת נכסים.

יש הערות? אפשר להצביע?

מר לייבה:

בעד

ה צ ב ע ה

1. יעל

2. רון

3. דורון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 60 -

4. מסלאווי
5. שמוליק
6. כרמלה
7. טיומקין
8. אסף
9. יניב
לוברט
01. זעפראני
איפה לוברט אגב?
11. גפן
12. ארנון, גפן
אנחנו מצביעים – מיטל,
13. מיטל
14. אחמד
תמר, אנחנו מצביעים את שומעת

גב' זנדברג:

כן, אבל,

מר לייבה:

אל תצביעי.

אחמד, אחמד

15. חנה

16. ודן

מר מזרחי:

שולה גם

מר לייבה:

17. שולה גם,

פספסתי מישהו?

יניב אמרתי, כן, יניב אמרתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 61 -

אלון? אסף, אמרתי

צריך 16 לא?

נגד?

אין.

נמנעים?

נמנעים

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. נוח
- זהו

בעד 17 חברי מועצה נמנעים 4 חברי מועצה.

מחליטים ברוב של 17 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 12/2011 מתאריך 10/01/2011.
(ראה נספח א')

גב' יעל דיין - יו"ר הישיבה:

אנחנו עוברים.

252. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 22 והקצאת מקלטים מס' 12

יש הערות?

מר לייבה:

בעד

1. יעל
2. רון
3. דורון דורון
4. שולה
5. מסלאווי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 62 -

- .6 שמוליק
- .7 ארנון
- .8 כרמלה
- .9 טיומקין
- .01 אסף
- .11 יניב
- .21 זעפראני
- .31 גפן
- .41 מיטל
- .51 תמר
- .61 אחמד
- .71 חנה
- .81 דן

נגד?

אין

נמנעים

- .1 רחל
 - .2 מדואל
 - .3 יואב
 - .4 נוח
- ועומר, נמנע?

מר סיקסיק:

לא, אני בעד

מר לייבה:

אתה בעד.

19. עומר בעד.

או.קיי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 63 -

בעד 19 חברי מועצה, נמנעים 4 חברי מועצה.
מחליטים ברוב של 19 קול, לאשר את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 22 והקצאת
מקלטים מס' 12 מתאריך 26/12/2010.
(ראה נספח ב')

גב' יעל דיין - היו"ר:

הסעיף הבא, פרוטוקול ועדת כספים מספר 28/10,
יואב בבקשה ואחריו ראובן.

253. פרוטוקול ועדת כספים מס' 28/10

מר גולדרינג

גברתי יושבת-הראש, כבוד ראש העירייה, מועצה נכבדה, תושבים יקרים, יש לנו,
מה את מגחכת?

גב' יעל דיין - יו"ר הישיבה:

לא מגחכת, מחייכת.

מר גולדרינג:

מחייכת.

יש לנו כאן פרוטוקול עבה מיוחד של וועדת הכספים. עבה במיוחד כיוון שבתוכו מוחבאים גם
החלטות של ועדת שמות והנצחה, שבנסיונות שלי לברר מדוע הם כלולים בתוך הפרוטוקול של
ועדת הכספים, לא הצלחתי להגיע לשום תואנה מהותית, חוץ מאשר האמירה שזה מאז ומעולם
ככה. למעשה, יש חובה למועצת העירייה לדון בהצעות שמגיעות מוועדת השמות וההנצחה.
החובה הזאת לדון לא יכולה להתמצות בתוך החבאה של העמודים האלה. סליחה, נכון, זה קורה
מדי פעם, שפרוטוקול ועדת הכספים בעצם משמש, למשל, גם בחובת דין וחשבון למועצת העיר על
פעולות העירייה, גם מוחבא בתוך הנושא הזה. גם שם יש חובה, חוות הדעת המשפטית, נכון ברגע
שעוזי יחזור אז נקבל את חוות דעתו המשפטית.

מר לדיאנסקי:

רגע, רגע, אתה רוצה לקבל חוות דעת משפטית אבל, עכשו?
אולי כדאי להמתין,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 64 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

עוזי, לפני שאתה פורש, אם אתה יכול,

מר גולדרינג:

למעשה, כבר בעבר נתקלנו בשאלה הזאת. ברגע שיש חובת דיון למועצה בנושאים שצריכים להופיע על סדר היום, התפלאתי לגלות שהם נמצאים בתוך פרוטוקול ועדת הכספים וזאת כבר לא הפעם הראשונה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

זה הכול פומבי, מה זה התפלאת לגלות?

מר גולדרינג:

כי הפרוטוקול כמו שאתה יודע, גם פרוטוקול ועדת כספים לא מופיע אחר כך עם פרוטוקול המועצה. ולכן בעצם, הציבור לא יוכל לדעת, אישרנו פרוטוקול ועדת כספים, אין לו מושג בעצם,

מר סלמן:

יואב, לוועדת כספים מגיע כל נושא שיש לו השלכה כספית.

מר גולדרינג:

האם יש לו,

מר סלמן:

כמעט כל נושא שבחיי העירייה, יש לו השלכה כספית. לכן אין מניעה עקרונית להביא את זה גם במסגרת פרוטוקול של ועדת כספים, אבל כמו שדברנו קודם, אם אתה רוצה לדבר על זה, אז הסכמתי באופן חריג לך, שיש לך איזה ספיץ'.

מר גולדרינג:

שמעתי.

מר סלמן:

אז אתה יכול לומר אותו בנושא הזה באופן ספציפי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 65 -

מר גודלרינג:

לי ולכל חבר מועצה אחר.

מר סלמן:

למרות שאין שום מניעה להביא אותו במסגרת ועדת כספים.

מר גולדרינג:

ולו, כלומר, אין שום מניעה להעביר את זה. בתוך פרוטוקול ועדת כספים, כל עוד שהוא מופיע גם בסדר היום של מועצת העירייה.

מר סלמן:

הוא מופיע בסדר היום כחלק מפרוטוקול החלטות של ועדת כספים, כי הוא בוועדת כספים.

מר גולדרינג:

אבל זו אינה החלטה, זו אינה החלטה של ועדת כספים, זאת החלטה של מועצת העירייה.

מר סלמן:

אני חושב שעניתי, אני חושב שעניתי, יואב. אמרתי.

מר גולדרינג:

לא, אני בכל זאת רוצה, אני בכל זאת רוצה,

מר סלמן:

אמרתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא מבין מה הוא רוצה.

מר גולדרינג:

אני מבין היטב מה אני רוצה, הוא פשוט, הוא מנסה, הוא מנסה גם לתת לי את החמש דקות שאני רוצה, וגם לא להראות שבעצם יש כאן. אני חושב שהנושא הזה באופן מהותי הוא צריך להיות מוקפד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 66 -

מר סלמן:

הנושא הזה עלה על ידך עכשיו, אחרי תקופה של, מאז שלפחות שאני בעירייה, זה עולה באופן תדיר באופן הזה, וזה עלה לראשונה על ידך, פה חמש דקות לפני. אז אמרתי לך, שאם אתה רוצה לדבר על זה ביתר פירוט, ברוחב ראש, מה שנקרא אבל בינתיים, הסכמתי שתדבר על זה,

מר גולדרינג:

טוב, לדעתי, פשוט יש לנו, לדעתי, וזה גם מה שאני אגיד לך בשיחה שתהיה לנו בהמשך, שיש כאן מיעוט מהחובה של דיון במועצה, כפי שמחוייב בחוק. אנחנו הרי אמורים לקבל את ההחלטות האלה לפי, אחרי דיון במועצה, יש חובת דיון במועצה בדברים האלה, חובת הדיון הזאת צריכה להתבצע.

מר סלמן:

יואב, יואב, אני לא, אני לא מנהל איתך את דיון משפטי.

מר גולדרינג:

לא, לא, אני גם לא אמשיך את הדיון כרגע אתך. אני אומר את דעתי על הנושא הזה, שברגע שיש חובת דיון של המועצה בנושאים שאמורים להופיע בסדר היום, לא ייתכן שיהיה איזה מן סעיף כולבוניק, שמחליף את הפירוט של הסעיפים האלה.

מר סלמן:

יואב, אומרים לי, מזכיר, מרענן את זכרוני מאור, על כך שבתקנון, תקשיב, על כך, אתה רואה זה סימפטום לזה שמעלים דברים בדקה ה-90. שבתקנון של וועדת הנצחה, כתוב באופן מפורש שזה יואב לדיון בוועדת כספים.

מר גולדרינג:

התקנון של, וכמו שאתה יודע משפטית – התקנון של וועדת שמות והנצחה לא יכול להחליף,

מר סלמן:

אני רק הוספתי לך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 67 -

מר גולדרינג:

את החקיקה הראשית, שקובעת, חובת דיון במועצת העיר, בקבלת החלטות האלה למועצת העיר. כמו שאתה יודע, אתה אדוני המלומד, אתה לא יכול להחליף בתקנון של ועדה את החובת הדיון שיש למועצה, שהיא נקבעת בחקיקה שהיא לא בסמכותה של ועדת השמות וההנצחה למעט, כלומר יש הרבה מאד אנשים וגם הרבה מאד חברי המועצה. גם חברי עיר לכולנו לא נמצאים בוועדת שמות והנצחה, למעשה אפשרות הדיון של האופוזיציה בהצעות שיש לוועדת שמות והנצחה, אינם אלא במועצת העירייה וכל עוד הנושא לא מופיע על סדר היום, למעשה גם בוועדת הכספים יש נציגה אחת של עיר לכולנו, אבל יש הרבה מאד נציגים של עיר לכולנו, שלא נמצאים בוועדת כספים, שלא יכולים לדון בנושא הזה, אלא אם זה מופיע על סדר היום של מועצת העירייה.

מר סלמן:

אני מיציתי.

מר גולדרינג:

בסדר, אני ממשיך,
אני תיארתי לעצמי שמיצית, עוד לפני שהתחלנו את הדיון הזה. עוד אני רוצה לדבר על הנושא שיש, שמופיע כאן גם העסקה של עובדים דרך חברת יובל חינוך. ההעסקה הזאת היא גם, אולי זה לא יפתיע אתכם, לא קשורה לחינוך. מדובר, למעשה, בעובדי אגף מחשוב. הטכניקה הזאת היא טכניקה של, כאילו, ככה אנחנו עובדים, זה בעצם ככה אנחנו מעסיקים את האנשים האלה בעבודות זמניות. יש לנו את התאגיד הזה, תאגיד שהוא משמש, למעשה, להעסקה של עובדים זמניים. הצרה עם הדבר הזה, שכבר יצאו ידיעות לגבי הפגיעה שיש בזכויות העובדים, בחברות, בהעסקות דרך חברות מסוג זה. העסקה של עובדים זמניים לא יכולה להיעשות דרך חברה שתפקידה, ושמוקמת בשביל להיות זרוע ביצועית של העירייה בתחום החינוך. זה במקביל לזה שהעירייה ממשיכה וזה באופן מתמיה, לעשות הרבה מאוד התקשרויות שקשורות בנושא של חינוך, כמו למשל, הפעלה של מתנ"סים, דרך חברת "מוסדות חינוך", שיש לה גם תקורה יותר יקרה וגם לא ברור למה אנחנו בכלל מקימים חברה שאמורה להיות הזרוע הביצועית שלנו בנושא של חינוך, כשאנחנו משתמשים בה אך ורק בשביל להעסיק עובדים זמניים בתחום המחשוב. אני חושב שהנושא הזה, צריך מתישהו לבוא לדיון עקרוני, למה אנחנו עושים את הטריק הזה. הייתי רוצה לשמוע הסבר לגופו של עניין ולעומקו של עניין בשאלה - למה אנחנו בעצם מתקשרים עם שתי חברות שונות בנושאים של חינוך ומעמיסים את עובדי המחשוב על חברה של יובל חינוך. כל הנושא הזה לחלוטין לא ברור לי. חברת כוח-אדם עירונית, זה משהו שיש לו, צריך כאן איזשהו דיון נוסף, הייתי אומר. עוד דבר, אולי שמתם לב,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 68 -

גב' יעל דיין – היו"ר:

בשפע, זיכיתי אותך בזמן נוסף,

מר גולדרינג:

תודה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אבל עדיין אתה צריך לסיים.

מר גולדרינג:

אני אעשה את זה מאוד, מאוד בקצרה. כמו שראיתם, הנושא של לוחות המודעות העגולים גם כאן מופיע, שצריך, שהולכים להקים תשתיות שילוט ביפו. בעניין הזה צריך לומר, שלוחות המודעות העגולים, אני לא יודע אם הבחנתם בכך, יש בהם עניין מאוד, מאוד מוזר. שני שליש מלוחות המודעות העגולים החדשים שדיברנו עליהם בישיבה שעברה, הם לצרכי פרסום ואילו שליש מהם לצרכים עירוניים. אבל אם אתם תבחינו, מה ההבדל בין החלק של השטחי פרסום המסחריים, לבין זה שמיועד לשטחי פרסום עירוניים, תבחינו שאחד, שהשני שליש הוא חלק שהוא מואר ואילו השליש העירוני הוא כבוי. ומדוע?

מר זמיר:

יש עוד הבדל.

מר גולדרינג:

איזה עוד הבדל?

מר זמיר:

השליש העירוני פונה למדרכה.

מר גולדרינג:

פונה למדרכה, יפה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 69 -

מר זמיר:

כדי להגדיל את החשיפה אליו.

מר גולדרינג:

נכון, אבל,

מר זמיר:

כשאתה עומד מולו,

מר גולדרינג:

לא, לא נכון, אז לא, יפה מאוד שיצאת לסנגר על הנושא הזה אבל החברה, החברה,

גב' - היו"ר:

טוב,

מר גולדרינג:

לא, זה משהו מצחיק, כי החברה טוענת שמדובר כמובן בטעות, החברה אומרת שזה משהו שהעירייה צריכה לתחוק ועוד העירייה מסרה לעיתונאי ששאל אותה, שהדבר נמצא באחריות החברה.

גב' דיין - היו"ר:

יואב,

מר גולדרינג:

וזה שהיא לא מאירה אותם, זה לא בגלל שלא צריך להאיר אותם, סגן ראש העירייה, אלא בגלל שבינתיים לא הבהירו בחוזה מספיק טוב, מי האחראי לזה. אז לפני שאתה עונה לסנגר, אז אולי פעם אחת אתה תבין, שיש כאן איזושהו אלמנט של טעות. קרתה טעות. לא ברור מי צריך, לא ברור מי צריך לממן את החלק המואר הזה.

גב' דיין - היו"ר:

אני מבקשת מעל ומעבר, כבר זמנך תם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 70 -

מר גולדרינג:

ויש לי הרבה מאד מאד, הרבה מאד נושאים.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מצטערת. יכולת לרכז אותם.

מה אתה מבקש – אתה רוצה להחריג משהו?

מר גולדרינג:

אני רוצה להחריג, את הנושא, את כל הנושא של שמות והנצחה, לקיים עליו דיון נפרד, בנושא שעל סדר היום, שבו כל חברי המועצה יוכלו לקחת חלק. יש כאן רשימה מאד מאד ארוכה של שמות,

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, אל תיכנס למהות, תגיד לי מה אתה מבקש.

מר גולדרינג:

אז אני מבקש להחריג את הסעיף הזה לכדי סעיף נפרד. אני מבקש לקיים דיון נוסף, בכל הנושא של העסקה דרך תאגיד יובל חינוך. באותה הזדמנות גם לקיים דיון על כן, ולהחריג את הנושא שקשור בהקמת שילוט ביפו.

גב' יעל דיין - היו"ר:

עמוד, סעיף,

מר גולדרינג:

זה נמצא ב

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, אני לא צריכה, אני לא,

מר לייבה:

בסדר, אחר כך נמסור לך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 71 -

מר גולדרינג:

מאה אחוז, תודה רבה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

טוב, תודה רבה.

מר לייבה:

לא, ראובן רוצה עכשיו לדבר.

גב' יעל דיין - היו"ר:

כן, אחרי ראובן.

מר לדיאנסקי:

גברתי היו"ר, חבריי, חברי המועצה אני מברך את עו"ד גבי פריאל שתפסה את מקומו של עו"ד סלמן, זו פעם הראשונה בקדנציה הזו. כן ירבו. אני לא מבין למה כל דבר צריך להיות כאן עקום. פשוט עקום. משנים שם של שכונה זה לא קורה כל יום. במקום להביא את זה בצורה מסודרת למועצת העיר, שנקיים דיון, אולי אפילו נשמע את התושבים כי ישנם תושבים שאומרים כך, ישנם תושבים שאומרים רמת החי"ל, יש כאלה שאומרים רמת החייל. אז במקום להביא את זה לדיון בצורה מסודרת, אדוני ראש העירייה, שמים את זה בעמוד מס' 5 בסעיף 19 בתוך הפרוטוקול של ועדת הכספים. הרי, אתה לא מחליף כל יום שם של שכונה, אז תביא את זה לכאן, ונקיים דיון כמו שצריך על מנת שנוכל לשמוע את השיקולים לכאן ולכאן. אני בכלל חושב שבעניין הזה ראוי לעשות משאל תושבים. יש אנשים שגרים חיים שלמים בשכונה מסוימת והם רגילים לקרוא לאותה שכונה בשם מסוים ולפתע באים ומחליטים לגביהם ששם שכונתם הוא טעות. הם חיים עשרות שנים בטעות. ולכן, משנים את שם השכונה לשם אחר, אז יבוא מישהו יגיד - אז הייתה טעות ועכשיו מתקנים. ועכשיו יגידו - עכשיו יש טעות, וקודם זה היה נכון? בסדר. אפשר וצריך לעשות משאל. כי הרי אף אחד מאיתנו לא רוצה שכל יום, שמחר בבוקר ישנו למישהו פה את שם הרחוב או את שם השכונה בלי שבכלל ישאלו את התושבים לגבי העניין, לכן אני מציע, אדוני ראש העירייה, שתשקול להביא את הנושא בפני הציבור, למשאל. תושבי רמת החי"ל, או רמת החייל יזמנו ושאלו את דעתם, האם הם רוצים ששכונתם תקרא רמת החייל או רמת החייל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 72 -

הנושא השני שאני מבקש להחריג זה נושא השלטי פרסום ביפו. מה שמכונה פני פרסום, אנחנו רואים את זה באיי התנועה בשדרות השונים, שדרות רוקח במקומות נוספים, באבן גבירול. אני חושב שהבעיה המרכזית בכל מה שקשור לשלטי הפרסום בכלל ופני הפרסום בפרט זה שהם לא מיועדים או לא ניתנים לשימוש קהילתי. אני חושב שהשכונה או הקהילה צריכה לקבל את האפשרות להשתמש באותם שלטים שהם שלטים עירוניים על מנת לבוא ולפרסם אירועים כאלה ואחרים שנעשים במסגרת הקהילה, גם אם זה לא באופן ממוסד ע"י העירייה.

קריאה:

אתה חוזר על ההצעה של יואב.

מר לדיאנסקי:

לא כל מה שיואב אומר הוא לא טוב. יש דברים שיואב אומר שהוא צודק בהם. הדבר נוסף, ואני שמחתי פה לקרוא בפרוטוקול הועדה את עניין הקמת המערכת הסולרית על הגגות במבני הציבור. זה באמת מהלך מבורך. אבל אם פה לוקחים את הגגות של מבני הציבור, אז בואו נעשה מהלך שהוא מהלך כולל. בואו ניקח את הגג כמשאב ונבדוק ונבחן את האפשרות, לא רק להקים שם מערכת סולרית אלא גם את האפשרות לאסוף מי מזגנים ולאסוף מי גשמים – לא שיוורדים הרבה גשמים, אבל כשכבר יורדים, לפחות שאפשר לאסוף אותם, ואולי להקים איזשהי גינה על גג. בואו ניקח את זה, גם במסגרת הרשות לפיתוח כלכלי ונראה בגגות של מבני הציבור שלנו כמשאב, ותחת המטריה הזו נעשה את כל התחשיבים שמהם אפשר לייעל את כל מה שקורה במפלס של הגג לתועלת הציבור ובכלל זה גם העניין הסולרי. דבר נוסף, דבר נוסף, שאני מבקש להחריג, שזה הובא לכאן בפעם שעברה.

גב' יעל דיין – יו"ר הישיבה:

אם אלה סעיפים שאתה מבקש שנחריג – אז תעביר לי את המספרים שלהם.

מר לדיאנסקי:

בסדר, אני אכתוב לך בצד. בסעיף 579 – לא, סליחה 580 – תוכנית פינוי בינוי מתחם לגרדיה, זה מגיע לכאן פעם נוספת, זה הגיע במועצה הקודמת. ראש העירייה גילה לנו את הטריק הגדול שהוא עשה, יחד עם יועצו הבכיר. אני מבקש להחריג את זה מהפרוטוקול, מאחר ואני עדיין איתן בדעתי שזה צריך לעבור קודם את מוסדות התכנון ולאחר שזה יעבור ותהיה תביעה, אנחנו נוכל פה לאשר או שלא לאשר את ה-,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 73 -

מר מסלאווי:

שיתוף ציבור,

מר לדיאנסקי:

מאה אחוז. להחליט לגבי השיתוף פעולה עם משרד השיכון. מבחינת פרוצדורלית, גבירתי, אנחנו אמורים להצביע או לדון בחוק העזר שמופיע כאחד מהנושאים על סדר היום, אבל זה גם מופיע פה בפרוטוקול הועדה. כך שאם אנחנו לא נחריג את ההצבעה על חוק העזר, אנחנו בעצם מצביעים כמקשה אחת על הפרוטוקול יחד עם חוק העזר, ולכן מתייטר הצורך לדון בחוק העזר. אז אני מבקש להחריג את זה, עד אשר יתקיים דיון בעוד מספר דקות בחוק העזר עצמו. לגופו של חוק העזר, אני רק, מאחר ואני מניח,

גב' יעל דיין – היו"ר:

הצעה לסעיף 6, זאת אומרת,

מר לדיאנסקי:

שמופיע בסעיף, כן, עמוד 23, כנראה זה סעיף 6. סעיף 6 לסדר היום. זה מופיע בעמ' 23 בפרוטוקול וועדת הכספים. לי יש בענין הזה הערה אחת,

גב' יעל דיין – היו"ר:

אז אולי, תעיר עכשיו,

מר לדיאנסקי:

אז אני אעיר עכשיו, כי יכול להיות שלא יקבלו את ההצעה ההגיונית שלי, ואז בסופו של דבר אני לא אוכל להצביע על ההחלטה.

גב' יעל דיין – היו"ר:

תוכל להעיר את ההערה, כאשר נדון,

מר לדיאנסקי:

אז את אמורה להחריג את החוק הזה מהצבעה לפרוטוקול, לא כי אחרת מתייטר הצורך בלדון בסעיף שמופיע כסעיף מס' 6 ברשימת סדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 74 -

גב' יעל דיין – היו"ר:

יש החרגה,

מר לדיאנסקי:

כי אם את מצביעה עכשיו, אז בשביל מה אנחנו צריכים לדון בסעיף שמופיע בסדר היום?

גב' יעל דיין – היו"ר:

אבקש ממך שניה, אז זמנך תם. אבל אני אבקש ממשה,

מר לדיאנסקי:

בכל מקרה אני חייב לומר משפט לגבי הפרוטוקול בענין של החוק.

גב' יעל דיין – היו"ר:

שניה, שניה, אני מבקשת ממשה גילצר להסביר, מדוע החוק נכלל בפרוטוקול של ועדת כספים וכמה זה,

מר גילצר:

למעשה, מה שמאושר כאן, זה לא החוק ולא שום דבר אחר, ולא הליך תכנוני. הקטע שמאושר בועדת כספים זה רק הקטע התקציבי. הנושא התכנוני וכל הדברים האחרים הם,

מר לדיאנסקי:

ואם אנחנו נחליט להצביע נגד החוק והחוק הזה לא יעבור היום?

מר גילצר:

אז רגע, סליחה, אז אולי לא, אני דברתי כרגע על לגרדיה.

מר לדיאנסקי:

לא, לא, לא, לגרדיה אנחנו כבר,

מר גילצר:

רגע, לגבי,
מה השאלה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 75 -

מר לדיאנסקי:

ההתייחסות שלי לחוק העזר, מאחר שהוא מופיע בסדר היום, אתה לא יכול לאשר עכשיו את הפרוטוקול כמקשה אחת, יחד עם חוקי העזר, ואחר כך בסעיף מספר 6, לדון בחוק העזר כשהוא כבר מאושר, כי הוא בבסיס הפרוטוקול. זה הענין.

מר גילצר:

אז, מאז, חוות הדעת המשפטית שלנו מאז ומתמיד בחוקי עזר בעלי, שיש להם משמעות כספית, זה, במקרה הזה זה ברור מאליו. שמכיוון שהחוק מחייב בכל נושאים תקציביים דיון בועדת כספים מצד אחד, ומצד שני חוק עזר מאושר במועצה בנפרד – מביאים את זה פעמיים: פעם אחת על ההיבט התקציבי שלו

מר לדיאנסקי:

אני מקבל את ההסבר שלך.

מר גילצר:

ופעם אחת,

מר לדיאנסקי:

אני מקבל את ההסבר שלך, אבל אי אפשר להצביע על הפן הכלכלי, אם אתה עוד לא אשרת את חוק העזר עצמו. נניח שעכשיו חוק העזר לא יעבור, באופן תיאורטי, הרי מעשית זה לא יקרה.

מר גילצר:

אז ייתר את זה.

מר לדיאנסקי:

לא, זה לא ייתר. אתה בעצם מאשר את הפרוטוקול כמקשה אחת.

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא, אנחנו נאשר את העלות,

מר לדיאנסקי:

אז לכן הדיון על חוק העזר היה צריך להיות לפני שדנים בפרוטוקול.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 76 -

מר לייבה:

אל תדאג, זה ייתר את הדיון.

מר לדיאנסקי:

בכל מקרה, אני מבקש להוסיף בסעיף ההגדרות בחוק העזר – שטחים ציבוריים פתוחים,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אבל זהו, זה סעיף נפרד. שוב פעם אני אתקן,

מר לדיאנסקי:

אני רוצה שזה יירשם בפרוטוקול. בסדר?

גב' יעל דיין - היו"ר:

אבל אתה עברת את הזמן שלך בהרבה.

מר לדיאנסקי:

אני,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אז זה יירשם כשנדבר על חוק העזר, תקבל עוד חמש דקות נוספות.

גב' פריאל:

זה בדיון נפרד.

מר לדיאנסקי:

אוקיי, תודה.

מר לייבה:

טוב, נצביע?

מר גפן:

יעל,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 77 -

מר לדיאנסקי:

שמוליק, מרשים לך לדבר היום?

גב' דיין:

סליחה ראובן זה הסעיפים?

מר לדיאנסקי:

מרשים לך אבל? רה"ע מרשה לך לדבר?

קריאות

גב' יעל דיין - היו"ר:

ראובן, הסעיפים שאתה מבקש בבקשה לרשום לי.

מר להט:

קטן, קטן, רבותי, רבותי, תהיו רגועים, רגועים,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, ראובן. בבקשה לא נאה ולא יאה, גם לא לך.

מר להט:

תהיו רגועים, תהיו רגועים. ראובן, תתפלא, ראובן, אני מצטרף להצעתך. דווקא אתה רוצה לצעוק.

מר לדיאנסקי:

לא, הוא אמר שזה,

מר להט:

תתפלא, הוא דווקא נתן לי היתר, הוא אמר לי: דן, אתה יכול לדבר, אתה רואה הוא היה בסדר. אני גם כן, מבקש להחריג את הנושא של השמות מהפרוטוקול. אני באמת חושב, רון, שזה לא לענין. מה זה לא לענין? אני חושב שהמקום הנכון הוא לדון בזה, ברגע שזה בתוך פרוטוקול קשה לדון בזה. ואני חושב שצריך, ואני חושב שגם דנו בזה בזמנו במסגרת מועצת העיר ואני חושב שזה יהיה נכון להביא את זה למועצת העיר ולדון בזה, כל אחד. אני באופן עקרוני, לא מתנגד לאף שם, אבל זה צריך לדון בנושא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 78 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

לפורום מועצה או למליאה? זאת אומרת להביא למועצה.

מר להט:

להביא את זה למועצה. והיה פעם דיון, במועצה היה פעם דיון, דנו בנושא. אני זוכר,

גב' זנדברג:

מי הנציג שלכם בוועדת השמות?

מר להט:

סליחה

גב' יעל דיין - היו"ר:

מה זה משנה, הוא מציע, עקרונית.

מר להט:

בכל מקרה, רבותיי, אני חושב שצריך להיות נדון פה, אני בכל מקרה, הייתי מבקש, לחילופין, אני חושב שצריך לדון בזה. רבותי, ראובן, תמר, תמי, תמי, תמי,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה, דן ברשות דיבור עכשיו.

מר להט:

רבותיי, תנו לי לגמור לדבר, אחר כך תדברו על מה שאתם רוצים. אני מבקש בכל מקרה:

א. להחריג, להחריג את כל הנושא של ועדת השמות.

ב. לחילופי חילופין, אני גם מתנגד לשינוי שמה של רמת החי"ל. אני מאמין כמו שנאמר פה,

ששכונה ששישים שנה קראו לה בשם מסוים, צריכה לכבד את השם של מה שהיא

נקראה. ההסבר הזה שקבלנו, אני לא יכול לחלוק עליו, הוא נראה לי הסבר תמוה, שפעם

מישהו הוסיף גרשיים ומאז קוראים לזה רמת החי"ל. רבותיי, זה בא בסופו של דבר

לציין משהו, ועיר תמיד צריכה לכבד את עברה. ואני חושב, שגם המקרה הזה, אני באמת

לא רואה כל סיבה, זה שיש כאלה או כאלה שקשה להם לבטא את השם – זה עדין לא

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 79 -

סיבה לשינוי שם. יש הרבה שמות, שאם תשאלו, אם יודעים את ההסבר להם – לא יודעים אותם. לצערי הרב, רוב הציבור לא יודע מי זה אבן גבירול גם, ולא נשנה את השם אבן גבירול, הוא שם חשוב. לכן במקרה הזה, אני אבקש, כי אם לא להחריג את הכול, להחריג את הסעיף של שינוי רמת החי"ל.

מר לדיאנסקי:

אנחנו נחליף את זה לשדרות חולדאי.

מר מזרחי:

אני בקשתי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

סליחה

גב' גלעד וולנר:

היכל התרבות החדשה.

מר לדיאנסקי:

יאללה, תביאי הצעה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

מה? שניה, אחמד ואחריו שמוליק.

מר לדיאנסקי:

תשנה את השם.

גב' יעל דיין - יו"ר הישיבה:

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 80 -

מר משהראוי:

גבירתי היו"ר, חברי למועצה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

בבקשה.

מר משהראוי:

אני רוצה להתייחס לכל הקטע של ועדת שמות והנצחה. א. לברך על זה שברשימה יש לנו גם שני שמות ערביים שאנחנו מנציחים. אבל מצד שני אני רוצה למחות על כך שבשנת 2007, מועצת העיר המכובדת החליטה על הנצחת ששה שמות ערביים, ביניהם שמות מאד מכובדים, כמו נגיב מחפוז, אמיל חביבי, בהחלט שמות שבכל העולם מכירים ומכבדים. ומשום מה, כל הענין של הטכס, קיומו של הטכס נמשך ונמשך ונמשך. 2007, 2008, 2009, 2010, 2011. זה לא מכובד גם למועצה שהיתה פה, זה לא מכובד לאנשים שהחליטו להנציח אותם וזה לא מכובד גם כלפינו כאוכלוסיה ערבית. וכשאני פונה אליך, אדוני ראש העיר, גם בענין השפה וגם בענין השמות, זה דברים, שצריכים להיות ברמה של רגישות, שאנחנו לוקחים את יפו היום, שיש בה 400 רחובות עם שמות יהודים, בסך הכול פחות מ- 10 שמות של אישים ערביים. בכל שנה חוזרים מלשכת הדובר ואומרים "הוחלט על הנצחת שישה שמות", במשך ארבע שנים הריטואל הזה נמשך ונמשך. אדוני ראש העיר אתה מתבקש לתת קצת יותר רגישות לאוכלוסיה הערבית, גם בדברים האלה ולא רק בהשקעות. תודה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתה מבקש, זה צמוד לבקשות הקודמות? אתה רוצה להחריג, או?

מר משהראוי:

לא להחריג, אני ציינתי,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אה, בסדר. טוב, שמוליק. רגע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 81 -

מר מזרחי:

אני בקשתי להתייחס, אני בקשתי להתייחס בנושא של וועדת שמות והנצחה שאני חבר בה. קודם כל אני חושב שאלה שקצת לא מסכימים עם מה שיש בוועדה, המשמעות היא שאתם הייתם רוצים שכל דיון יתקיים במליאה פה, ולא בוועדות. סוף כל סוף יש כבר וועדה, עם סמכויות, שמקבלת החלטות, ויש נציגות לכל הסיעות,

מר גולדרינג:

לא נכון

מר מזרחי:

יש נציגות לרוב הסיעות, אוקיי? ושם אפשר להביא הצעות, והצעות שונות, ומתקיימים דיונים רציניים, יש שם גם נבחרים ויש גם אנשי רוח, אנשים שמכירים קצת את ההיסטוריה של תל אביב. תמיד הם מקיימים דיונים מאד מעמיקים. עכשיו, לזה של רמת החייל, יש לי הפתעה בשבילך, דן, אני בן השכונה הזו. גרתי, ואני עדיין גר ברמת החייל. למעט 10 שנים או 15 שנה, מישהו פתאום קרא לזה רמת החייל. אני תושב רמת החייל, הייתי מאז ומעולם, אף פעם לא קראו לזה רמת החייל. לפני 15 שנה, 10 שנים, מישהו התחיל להגיד רמת החייל. משהו מאד מוזר. כך שזה לא 60 שנה. זו האמת ההיסטורית, ואגב הדרישה הזו הייתה גם מוועד השכונה, מעורבות של התושבים קיימת כאן, כך שאני אומר לך, לגבי רמת החייל, אתה יכול להיות רגוע, זו שם השכונה שבה גדלתי ושם היא קיימת. תודה רבה.

מר לייבה:

טוב, הצבעות.

מר לדיאנסקי:

מה הבעייה להביא את זה לכאן?

גב' יעל דיין - היו"ר:

רגע, מיטל, הערה.

קריאות

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 82 -

גב' להבי:

אני בשיטת הערה, הערה מהמקום. אני רוצה לחזק את הדברים ששמוליק אמר, הם מאד מאד מדויקים. אני רק רוצה להוסיף לעניין הזה, שרמת החייל חוגגת יום הולדת של 60 שנה, והבקשה הזאת באה כחלק מהניסיון של השכונה בדיוק באותו נושא שדיבר עליו קודם נוח, שיתופיות, והם מדברים על הנושא, גם על הנושא של השם, וגם על הנושא של התקצוב, וגם הנושא של החגיגות, שנעשות בשיתוף רובעים ושכונות, בהתאמה ובשיתוף עם הוועדות.

מר לייבה:

טוב, אוקיי, נצביע,

גב' יעל דיין - היו"ר:

אז יש לנו ככה, יש כאן בקשות חופפות. יש הנושא של שמות והנצחה, בקשה להחריג, נתחיל מזה.

מר לייבה:

או.קיי.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה סעיף 560.

מר לדיאנסקי:

לא, לא, סליחה, אני מבקש להחריג רק את סעיף קטן 19, כל יתר הסעיפים,

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה לא שלך, הייתה בקשה של יואב.

מר לדיאנסקי:

אתה רוצה להחריג את כל הסעיף?

מר גולדרינג:

לעשות את זה, נפרד בסדר היום, לא בתוך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 83 -

גב' דיין:

ודן להט, סליחה, גם כן,

מר לייבה:

אוקיי, נצביע.

אותו הדבר, שניכס אותו הדבר. אוקיי, מי בעד?

מר לדיאנסקי:

אני מצטרף.

מר לייבה:

מי בעד להחריג?

- | | |
|--------|--------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |
| 4. | נח |
| 5. | עומר |
| 6. | ראובן |
| 7. | חנה |
| 8. | ודן |
| מי נגד | |
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | דורון |
| 4. | שולה |
| 5. | שמוליק |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 84 -

- 6. ארנון
- 7. כרמלה
- 8. גפן
- 9. טיומקין
- 01. אלון
- 11. אסף
- 21. יניב

יניב מצביעים

יניב

- 31. מיטל
- 41. תמר
- 51. אחמד

ומי עוד?

- 61. וזעפראני
- סליחה.
- זהו, אוקיי, הלאה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אתם סופרים?

מר לייבה :

זה בסדר, אין בעיה, זה ירד.

גב' יעל דיין - היו"ר:

טוב, בסדר, שיהיה רשום. עכשיו, נושא של יואב, נושא של הפרסום, של השילוט.

מר לדיאנסקי:

גם שלי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 85 -

גב' יעל דיין - היו"ר:

הוא משותף לראובן וליואב.

מר לייבה:

אוקיי, מי בעד ההחלטה?

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה סעיף 576

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. נח
5. ראובן
6. עומר
- זהו.

נגד?

1. יעל
2. רון
3. דורון
4. שולה, שולה
5. שמוליק
6. מסלאווי
7. ארנון
8. כרמלה
9. גפן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 86 -

01. טיומקין

11. אלון

21. אסף

31. יניב

41. זעפראני

51. מיטל

61. חנה

71. אחמד

81. חנה

91. ודן

הלאה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

עכשיו, הנושא של פינוי בינוי, לה גארדיה ווינגייט, זה של יואב, נכון?

מר לדיאנסקי:

לא, לא, שלי

גב' יעל דיין - היו"ר:

סליחה, של ראובן.

מר לייבה:

של ראובן. מי בעד?

ה צ ב ע ה

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. נח

5. ראובן

נגד

1. יעל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 87 -

2. רון יעל רון
3. דורון שולה
4. שמוליק מסלאווי
- מצביעים
7. ארנון ארנון מצביעים ארנון
8. כרמלה גפן
01. טיומקין אלון
21. אסף יניב
41. זעפראני

ראובן אתה מצביע או מגרד?

מר לדיאנסקי:

הצבעתי.

מר לייבה:

הצבעתי, אז אל תגרד לי את הראש ככה, אני לא זוכר מה הצבעתי. תפסנו אותך בהצבעה כפולה, ראובן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 88 -

51. מיטל

61. תמר

צלמתם את זה אגב?

מיטל

תמר

71. אחמד

81. חנה

91. ודן.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הנושא של החרגה של העסקה על ידי יובל חינוך.

מר לייבה:

אוקיי, בעד

1. רחל

2. מדואל, רחל, מדואל

3. יואב

4. נח

5. עומר

6. ראובן

נגד?

1. יעל

2. דורון

יעל

3. רון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 89 -

דורון	
שולה שולה	.3
שמוליק	.4
מסלאווי	.5
ארנון	.6
כרמלה	.7
גפן	.8
טיומקין	.9
אלון	.01
אסף	.11
יניב	.21
זעפראני	.31
מיטל	.41
חנה	.51
מיטל	
תמר	.61
אחמד	.71
חנה	
ודן	.81

הלאה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

עכשיו בנושא ה, ראובן? בנושא החוק, חוק עזר. אתה מבקש להחריג אותו מהצבעה על וועדת הכספים בשלב הזה?

מר לדיאנסקי:

להמתין עד ש,

גב' יעל דיין - היו"ר:

זאת אומרת להחריג אותו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 90 -

מר לייבה:

להחריג, יאללה.
מי בעד הצעתו של ראובן?

ה צ ב ע ה

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. ונוח
5. ראובן

נגד

גב' להבי:

העניין הכספי,

מר לייבה:

מה הוא הסביר, יש את העניין הכספי, ואחרי זה, זה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

זה על העלות, את מצביעה על העלות.

מר לייבה:

ואם החוק לא יעבור זה ייתר את העניין הכספי.

ה צ ב ע ה

1. יעל
 2. דורון
- יעל מצביעים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 91 -

יעל	
רון	.3
דורון	
שולה	.4
שמוליק	.5
מסלאווי	.6
ארנון	.7
כרמלה	.8
גפן	.9
טיומקין	.01
אלון	.11
אסף	.21
יניב	.31
זעפראני	.41
מיטל	.51
תמר	.61
אחמד	.71
חנה	.81
ודן	.91
הלאה?	

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני חושבת שבוזה,

מר לייבה:

נצביע על ה, על זה, מי בעד?

גב' יעל דיין - היו"ר:

נצביע על פרוטוקול וועדת הכספים

מר לייבה:

מי בעד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 92 -

פרוטוקול

הצבעה

1. יעל, יעל
 2. רון
 3. דורון
 4. שולה
 5. שמוליק
 6. מסלאווי
 7. ארנון
 8. כרמלה
- מצביעים – גפן וטיומקין מצביעים.
גפן וטיומקין – מצביעים
9. גפן
 01. טיומקין
 11. אלון
 21. אסף
 31. יניב
 41. זעפראני
 51. מיטל, מיטל, מיטל
 61. תמר
 71. אחמד
- חנה - מצביעים.

גב' תמיר:

לא.

מר לייבה:

לא מצביעים אתם?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 93 -

גב' תמיר:

לא.

מר להט:

היא לא יכולה להצביע על,

מר לייבה:

אתה עכשיו, אתה מצביע נגד כל הזה? אין בעיה, תצביע מה שאתה רוצה,

גב' יעל דיין - היו"ר:

לא התקבלה ההחלטה שהיא הציעה,

מר לייבה:

לא התקבלה הצעתך, עכשיו מצביעים על הכל.

גב' יעל דיין - היו"ר:

הוא מתקשה להצביע בעד הסעיף,

מר לייבה:

או.קיי. אל תצביע.

נגד?

נגד

ה צ ב ע ה

1. מדואל

2. רחל

מדואל

3. יואב

4. נח

5. עומר

6. ראובן

זהו

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 94 -

נמנעים?

1. דן

2. וחנה

עבר.

בעד 17 חברי מועצה נגד 6 חברי מועצה נמנעים 2 חברי מועצה.
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 28/10 מתאריך 14/12/2010.
(ראה נספח ג')

גב' יעל דיין - היו"ר:

הסעיף הבא, סעיף 5, פרוטוקול וועדת תמיכות.

254. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2010

גב' יעל דיין - היו"ר:

יש מישהו מבקש, אנחנו ניגשים להצבעה.

מר לייבה:

אוקיי, פה אחד. פה אחד, וועדת תמיכות?
(מר בן שושן מחליף את מר לייבה).

מר גולדרינג:

גברתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה.

גב' יעל דיין - היו"ר:

שקט, אני מבקשת

מר גולדרינג:

קיבלתי היום חשבון הארנונה, והזכיר לי את אותו, את הפולמוס שהיה לנו פה, האם ראש העירייה מפרסם את עצמו או לא מפרסם את עצמו דרך חוברות הארנונה, ואת כל הנושא של תקציב הדובר בהקשר הזה, אני רוצה להקריא לכם מהגב של המעטפה. "עיקבו אחרי ראש העירייה רון חולדאי ב"טוויטר", התעדכנו בעמדותיו בנושאים שונים ושמעו את דבריו על

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 95 -

אירועים אקטואליים עירוניים וארציים". והמילה 'ארציים' משכה את תשומת ליבי. האם אנחנו מדברים כאן על כך שראש העירייה רון חולדאי, **קריאות**

גב' יעל דיין - היו"ר:

אני מבקשת, אני מבקשת,

מר גולדרינג:

למעשה, חושב גם על ביטוי עמדותיו גם בנושאים ארציים, למשל, גם בנושא,

מר לדיאנסקי:

קריאות

גב' יעל דיין - היו"ר:

ראובן, אני מבקשת ממך, הוא ברשות דיבור ואתה לא, אז אני מבקשת אותך, לא, זה לא דיאלוג בינך ובין יואב.

מר לדיאנסקי:

קריאות

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כבוד היו"ר, כבוד היו"ר, תני לו

מר לדיאנסקי:

שישלם מכיסו.

שישלם מכיסו חיוב אישי,

מר גולדרינג:

נכון, אנחנו מפרסמים עכשיו את רון חולדאי עוד, אנחנו בעצם מראים כבר, למי שרצה עוד אינדיקציות לכך שמעניין את ראש העירייה להביע את עמדתו גם בנושאים ארציים, גם בנושאים יש הרבה נושאים על סדר יומה של החברה הישראלית, כמו למשל האופן שבו חרדים מטפחים בורות, כפי שראינו את ראש העירייה מתבטא בקרב, בנושא חינוך, על נושא של מקצועות הליבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 96 -

גב' דיין – היו"ר:

מפריע לך?

מר גולדרינג:

מפריע לי, בהחלט מפריע לי. ראש עירייה שבעצמו מקצץ את לימודי האנגלית בדרום, הוא מעיז לדבר על זה טיפוח בורות? מתוך מקום של היעדר סובלנות תרבותית? אני לא, אותי לא מעניין לפרסם את עמדותיו הארציות של ראש העירייה ב"טוויטר" שאנחנו, תושבי העירייה, תושבי העיר, משלמים בפרסום העירוני, ואני מבקש שראש העירייה יישא בעלויות האלה בעצמו. תודה רבה.

גב' דיין - היו"ר:

עוד הערות? ראש העיר אפשר להצביע. אה, שלום. ברכות לך.

מר בן שושן:

ערב טוב.

גב' יעל דיין - היו"ר:

אנחנו מצביעים על פרוטוקול,

מר מזרחי:

לא הבנתי מה זה קשור?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

בתור הדובר שלי אתה עושה עבודה טובה.

גב' דיין - היו"ר:

בתור הזדמנות לקבל זכות דיבור.

מר לדיאנסקי:

שמוליק, אני אגיד לך מה זה קשור. הוא מקבל תמיכה עירונית אז שיפרסם את עצמו,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 97 -

גב' דיין – היו"ר:

זה ממש קשר ישיר. אנחנו ניגשים להצבעה, בבקשה.
ראובן, תודה רבה,

מר בן שושן:

מי בעד? מי בעד?

גב' דיין - היו"ר:

פרוטוקול וועדת התמיכות

מר בן שושן:

מי בעד וועדת התמיכות?

1. יעל
2. רון
3. דורון
4. שולה
5. שמוליק

קריאה

פה אחד

מר בן שושן:

פה אחד? פה אחד.

מחליטים לאשר לחב' הראל תמיכת ארנונה לשנת 2010, עפ"י התבחינים בגובה 1/3
מהחיוב השנתי (כ- 240,000 ₪).

(ראה נספח ד')

גב' דיין - היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא עכשיו, ראובן. אנחנו עוסקים בחוק עזר לתל אביב-יפו, שטחים
ציבוריים פתוחים, תש"ע, 2010.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 98 -

255. חוק עזר לתל-אביב – יפו (שטחים ציבוריים פתוחים), תש"ע - 2010

גב' דיין - היו"ר:

האם למישהו יש מה להעיר, או שאפשר להצביע על החוק?

מר לדיאנסקי:

לי יש הערה אחת. בעניין סעיף,

גב' יעל דיין - היו"ר:

בקשה

מר לדיאנסקי:

יש אירוע היום? כדורסל, כדורגל, טניס?

גב' דיין - היו"ר:

אין, אין היום, אין

מר לדיאנסקי:

קריקט? משהו?

אולי לראש העיר יש קריקט אז הוא ממהר.

גב' דיין - היו"ר:

קריקט?

מר לדיאנסקי:

גברתי היו"ר, חברי המועצה, בסעיף ההגדרות "שטחים ציבוריים פתוחים",

גב' דיין - היו"ר:

בבקשה שקט,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 99 -

מר לדיאנסקי:

יש כאן פירוט של כל המשטחים והפארקים והגינות, שנכללים תחת ההגדרה של שטחים ציבוריים פתוחים. אני מבקש להוסיף את המונח "גינות לשחרור כלבים" לסעיף ההגדרות. תודה.

גב' דיין - היו"ר:

באיזה סעיף זה?

גב' פריאל:

שטחים ציבוריים פתוחים.

זה בעמוד 3 לחוק העזר. 3 למטה.

מר לדיאנסקי:

זה בעמוד 3 לחוק העזר. 3 למטה.

גב' דיין - היו"ר:

אה, אני רואה. יש לנו משהו להעיר על זה?

מר בן-שושן:

צריך להעמיד את זה להצבעה. להצביע.

גב' דיין - היו"ר:

טוב, בסדר. אנחנו ניגשים להצביע.

אחה, אתה רוצה גם? בבקשה. מדואל.

מר לדיאנסקי:

ראיתי בדוח של ראש העיר, הוא ידוע ברגישותו לבעלי חיים.

גב' יעל דיין - היו"ר:

ראובן, אתה היום בשלל דיבורים.

מר לדיאנסקי:

אני מעורב, אני קראתי,

גב' דיין - היו"ר:

קראת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 100 -

קריאה:

איפה זה היה? בפייסבוק?

מר לדיאנסקי:

לא, זה היה ב"הארץ".

גב' דיין - היו"ר:

בקשה, מדואל ברשות דיבור על חוק העזר, בבקשה. די, חברות, חברים.

מר מדואל:

ערב טוב. טוב, חוק העזר הזה כפי שאני מניח חברי המועצה שהולכים להצביע עליו מיד, יודעים, עוסק בהיטל על בנייה חדשה, בנייה חורגת, היטל בסך 20 ₪ למטר, שנועד לטובת שצ"פים, שטחי ציבור. מההיטל עצמו לא ברור בדיוק, נניח כמו כופר חנייה, כשאתה יודע שאתה משלם כופר חנייה, אתה אמור לקבל אותו אחרי פרק זמן מסוים. אז באיזה הפניות כאן יוטל ההיטל, אם באמת יש שצ"פים ליד אותו בית שנבנה, באין בית. אני באופן עקרוני מתנגד להיטל מסיבה ברורה. היום למעשה הממשלה, וכל המשק עוסקים בניסיונות נמרצים להוזלת עלות הבנייה.

גב' דיין - היו"ר:

שקט, בבקשה, רחל.

מר מדואל:

חברות הבנייה מבקשים עובדים זרים,

גב' דיין - היו"ר:

שנייה, שנייה, מי שלא מתעניין, אז בבקשה את הדיבורים תעשו בחוץ, זה מאד מפריע. זה גם לא מאפשר סטנוגרמה, אני מבקשת מכם.

מר מדואל:

שר השיכון מציע משכנתאות מסובסדות, ואני לא אפרט עכשיו את כל הצעדים שכל מיני כאלה ואחרים, על מנת להוזיל את מחירי הדיור.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)**

- 101 -

גב' דיין - היו"ר:

אלון, אלון, טיומקין, בבקשה, דן,

מר מדואל:

אנחנו אפילו נתקלים כמעט מידי יום ביומו באנשים משכונות, בעיקר גם בדרום אבל גם בצפון, שאגרות הבנייה שעיריית תל אביב מטילה עליהם גורמות לא פעם לכך שבסופו של דבר הם לא מממשים את בקשת הבנייה. אגרות בנייה בפרויקטים לא גדולים יכולים להגיע לכדי עשרות אלפי ומאות אלפי שקלים למטר. אני לא חושב שזה הזמן וזה המקום, היום, כשמחירי הדירה בשיא, להטיל היטל נוסף על הבונים בעיר.

גב' דיין - היו"ר:

אלון, גפן, בקשה.

מר מדואל:

היה אפשר להטיל את ההיטל הזה כשמחירי הדירה היו בשפל, כשמחירי הבנייה היו בשפל. אבל נכון להיום.

קריאה:

אי אפשר היה,

מר מדואל:

למה אי-אפשר היה?

קריאה:

כי רק עכשיו משרד האוצר אישר,

מר מדואל:

קודם כל, אנחנו מטילים כרגע את ההיטל הזה, למי שיקרא טוב, כהוראת שעה ב- 2013. המועצה ב-2013 תצטרך לאשר את ההיטל הזה פעם נוספת, באישור שר הפנים. רגע, אסף, אני חושב שדווקא העיתוי כרגע לא מתאים להטלת ההיטל, ומציע לא לקבל אותו. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 102 -

גב' דיין - היו"ר:

אנחנו נצביע על החוק, חוק עזר.
כן, אתה רוצה להעיר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן, אני רוצה להעיר.
יש סתם, לפעמים, פלפולציות. כי הרי ברור לכולם שבמסגרת פיתוח השצ"פים זה כולל את כל הדברים שהוערו כאן, ואין צורך להכניס לחוק העזר. הדבר השני, לגבי העלויות. גם כשהדירה תהיה מאד יקרה, עדיין

גב' דיין - היו"ר:

בבקשה, גפן, אלון, טיומקין, בבקשה. יש שם שיח פעיל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם כשרוצים להוזיל את הדיור, עדיין אנחנו צריכים לספק סביבה שאנשים ירצו לגור בה. אנחנו לא מתכוונים לתת בית קטן בערבה, אנחנו מתכוונים, למרות הכל, צריכים לתת בית, ואיכות חיים, וכביש ומדרכה, וכל השירותים.

מר מדואל:

עד היום נתנו להם ולא היה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עד היום, עד היום זה לא היה, וכתוצאה מזה – עיר לכולנו מידי פעם מעירה הערות רבות על העובדה שחסר כסף לחינוך, וחסר כסף לרווחה, מפני שכסף, מפני שכסף, מפני,

גב' זנדברג:

הקבלנים משלמים,

גב' דיין - היו"ר:

תמר, בבקשה, ראש העיר מדבר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 103 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש משהו במה שהוא אומר,

גב' זנדברג:

קריאה

גב' דיין - היו"ר:

תמר, מדואל, בבקשה. תמר אני חוזרת, מבקשת ממך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אי אפשר להתעלם ממה שאומר אדם כשהוא אומר דברים שיש בהם היגיון. אני לא אומר שאין גם היגיון במה שאתה אומר, אבל אין בהם מידתיות. האגרה הזו היא כל כך קטנה, שהיא לא זאת שתתרום לייקור הדיור בעיר. לעומת זאת יש אגרות אחרות שאתה לא מבקש להוריד אותן, והן הרבה יותר יקרות. ולכן אנחנו ביקשנו את הדבר הזה כבר הרבה זמן, ורק לאחרונה ניתן היה לבצע את מה שרצינו לעשות מזמן. לכן אני ממליץ מאד לאשר את חוק העזר הזה.

גב' דיין - היו"ר:

תודה רבה, אנחנו ניגשים להצביע.

גב' להבי:

אני רוצה רק הבהרה, כי חוק העזר הזה מדבר על מושג שנקרא בנייה חורגת, שזה מושג שאני לא מכירה אותו בחוק התכנון והבנייה, וכשאני מחפשת את ההגדרות בחוק, אז כתוב "היתר בנייה, פגיעה מהיתר על שימוש חורג", אני רוצה להבהיר מה שגילצר הבהיר לי, שההיטל הזה מוטל רק על תוספת בנייה, ולא על שימוש.

גב' פריאל:

על תוספת כתוב ועל בנייה חדשה. כתוב.

מר גילצר:

ההיטל מוטל רק,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 104 -

גב' דיין - היו"ר:

סליחה, קצת יותר בקול רם, לצורך הפרוטוקול.

מר גילצר:

אוקיי, ברשותך אני אתן את ההבהרה. ההיטל מוטל רק על תוספות זכויות, או תוספות בנייה. שינוי שימוש, במקרה הזה נושא של שימוש חריג, הוא לא, שלא מלווה בתוספת זכויות, ממילא אין עליו היטל, למעט חריג אחד, שאני חושב שלא, זאת לא הבעיה של סגנית ראש העיר, בקרקע חקלאית, כי בקרקע חקלאית יש פטור, אז בגלל שינוי, שינוי, שימוש בפטור כן יוצר תוספת. אבל למעט הנושא של קרקע חקלאית, כל שינוי שימוש שאין בו תוספת זכויות, פטור מההיטל.

גב' דיין - היו"ר:

טוב, אנחנו מצביעים על חוק עזר, (שטחים ציבוריים פתוחים) תשי"ע – 2010.

מי בעד?

מר בן שושן:

ה צ ב ע ה

1. יעל
2. רון
3. דורון
4. שולה
5. שמואל, שמוליק
6. שלמה
7. ארנון
8. גפן
9. טיומקין
01. אלון
11. אסף
21. יניב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 33
 מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 105 -

זעפראני	.31
לדיאנסקי	.41
מיטל	.51
תמר	.61
חנה	.71
דן	.81
מי נגד	

רחל	.1
מדואל	.2
גולדרינג	.3
נח	.4

מי נמנע?

אין.

בעד 18 חברי מועצה נגד 4 חברי מועצה.

המועצה מחליטה בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו- 251 לפקודת העיריות להתקין חוק עזר לתל אביב – יפו שטחים ציבוריים פתוחים התש"ע – 2010.
 (ראה נספח ה')

גב' דיין - היו"ר:

הסעיף הבא:

256. שינויים ומינויים במועצות מנהלים של תאגידים.

מר בן שושן?

פה אחד?

פה אחד.

גב' דיין - היו"ר:

פה אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 106 -

מועצת העירייה, החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידיים) תש"ם – 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006, ופקודת העיריות (נוסח חדש) למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידיים כמפורט להלן:

א. בנית הבימה בע"מ

גב' חביבה אבי-גיא, חברת מועצה, נציגת סיעת הגימלאים.

גב' אגמי:

אני רוצה להגיד

גב' יעל דיין - יו"ר הישיבה:

רגע, רגע, עוד לא הגענו לזה. ויש רשימה. ואם את רוצה להירשם לנאומים מן המקום, אני ארשום אותך ברצון.

הענקת סמכויות שוטר.

257. הסמכת מפקחים

מר בן שושן:

פה אחד?

הסמכת מפקחים – פה אחד?

פה אחד.

מועצת העירייה, החליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 264(1) לפקודת העיריות, להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

יוני דודו ת.ז. 302278080

חיים ונונו ת.ז. 031213374

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש), התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 107 -

258. נאומים מהמקום

גב' דיין - היו"ר:

נרשמו, מיטל להבי, בקשה.

גב' להבי:

אפשר לקבל את המקרופון.

גב' דיין - היו"ר:

אחריה תמי זנדברג וראובן לדיאנסקי ושולה אגמי.

גב' להבי:

חברים, אני רוצה לספר לכם שאתמול בערב הייתי בכינוס,

גב' דיין - היו"ר:

האורך הוא דקה – רק להזכירכם.

גב' להבי:

הייתי אתמול בערב בכינוס חירום בכפר המכביה. השתתפו בו כ- 600 גננים וגננות מכל רחבי הארץ, שסוערים כנגד הליכי הרישוי הקשים עליהם היום, שעומדים להיות קשים יותר כתוצאה מקידום חוק פיקוח על מעונות יום. ואני מאד הייתי רוצה לראות אותנו כעיריית תל-אביב ולא רק אותי, מתיצבת ומסייעת בתחום הזה, בכל דרך אפשרית, כדי שהתהליך יהיה תהליך הגיוני. אני רוצה לומר שאני בשם העירייה שלנו אמרתי, שאנחנו מקדמים היום גם תב"ע וגם דרך לשימושים חורגים, וככל יכולתנו מתייצבים לטובת הענין הזה. אבל באמת, פגשתי קהל של אנשים יקרים שסובל סבל נוראי בגלל לקונה וחקיקה של טלאי על טלאי, שהיא נוראית ורציתי לשתף אתכם בזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 108 -

גב' דיין - היו"ר:

תמי זנדברג.

גב' זנדברג:

בחודש הבא אמור להתקיים בהיכל התרבות – ההיכל העירוני שלנו, הופעה של זמר חרדי, שבהופעה הכרטיסים יימכרו תוך כדי הפרדה בין נשים לגברים. אני רוצה לבקש מהמנכ"ל ומראש העירייה, ופניתי אליהם גם מוקדם יותר, היום בענין הזה, להורות להנהלת היכל התרבות שלא להשכיר את ההיכל העירוני שלנו לאירועים ולחברות שנוקטות בפרקטיקה המפרידה, המשפילה, הפרימיטיבית והשוביניסטית הזו. תודה.

מר גפן:

למה?

גב' זנדברג:

כי היא משפילה, פרימיטיבית, שוביניסטית, וחשוכה.

גב' דיין:

אם לא רוצים אז לא יקנו.

מר גפן:

את זה הציבור הזה רוצה.

גב' זנדברג:

מי הציבור? הגברים בציבור הזה? או הנשים בציבור הזה?

מר גפן:

הנשים.

גב' זנדברג:

כן, אתה שאלת אותם בצורה, בהסכמה חופשית?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 109 -

מר גפן:

בהחלט, עכשיו אני אגיד לך.

גב' זנדברג:

אתה יודע מה קרה לאישה שרצתה לעלות לאוטובוס ולשבת מקדימה, אחרי שבג"ץ פסק בהסכמה? - היא חטפה מכות.

גב' דיין - היו"ר:

בבקשה.

מר גפן:

היא לא אישה חרדית ולא שום דבר.
עכשיו תקשיבי,

גב' להבי:

מוותר לי לעלות על אוטובוס לא חרדי?

מר גפן:

תקשיבי רגע את גם,
כל משפחתי מהצד השני כולה חרדית, לפחות 120 איש.
באחד המפגשים המשפחתיים, שאלתי אותן, הנשים הן אלה שאמרו אנחנו רוצות הפרדה.

גב' זנדברג:

אני אסביר לך בהזדמנות אחרת, למה ההסכמה שלהם הזאת היא לא הסכמה חופשית.

גב' דיין - היו"ר:

טוב, הדיון המרתק הזה,
אני מבקשת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 110 -

מר לדיאנסקי:

גבירתי היושבת ראש, חברי, חברי, חברי המועצה. אני רוצה למחות על סדר היום העלוב הזה, שראש העירייה הניח בפנינו. מדובר בסדר יום שמורכב מפרוצדורות של הצבעה על פרוטוקולים. אני חבר מועצה יחד עם חלקכם, כבר למעלה משנתיים. מעולם לא התקיים כאן דיון דמוקרטי, ראוי בנושא כלשהו. לא ייתכן שאין במהלך שנתיים נושא אחד, שראש העירייה לא יכול להביא אותו לכאן ולקיים כאן דיון ראוי, על מנת שישמע את החברים. זה המשך של ההידרדרות של ההתייחסות כלפינו כמועצה, כלפי הציבור. זו בושה וחרפה שאנחנו נקראים לכאן לדון בפרוצדורות, בלי שום מהות, בלי שום התחשבות בגוף הזה כגוף נבחר על ידי הריבון, על ידי הציבור. זה המשך הזלזול של ראש העירייה בציבור ובכל נבחר הציבור ואני מקווה ששנשאר לנו מעט מאוד זמן עד שהנושא הזה או עד שראש העירייה, אולי, ילך לדרכו החדשה ויתן כאן במועצת העיר לקיים דיונים דמוקרטיים, ראויים, חשופים לציבור. תודה.

גב' דיין - היו"ר:

תודה רבה, שולה אגמי.

גב' להבי:

ראוי שחברי המועצה ישבו עוד שתי דקות כדי לכבד,

גב' דיין - היו"ר:

תודה רבה, תודה רבה על ההערה.

גב' אגמי:

אני רוצה לציין, בדרך לפה שהגעתי למועצה, פגשו אותי בנות, עובדות עירייה שביקשו ממני מאוד להעלות את הנושא הזה, שבחורה ממינהל החינוך הרגישה לא טוב. הזמינה אמבולנס. לקח 20 – 25 דקות עד שהגיע. אני זוכרת שבעבר היתה לנו איזו אחות שהיתה בתוך העירייה. היה איזשהו חדר.

אז, אולי באמת, ולא היה שום עזרה. היא הרגישה מאוד מאוד לא טוב. אני נורא מבקשת, באמת, בשם אותן עובדות, אולי, למצוא פתרון, שיהיה בכל אופן זה הרבה עובדים בתוך מערכת.

מר לדיאנסקי:

שולה, את עוד לא הבנת שבני אדם לא חשובים פה למישהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 111 -

גב' אגמי:

לא, אל תגזים, אל תגזים, אני לא רוצה להיכנס להגזמות שלך.

מר לדיאנסקי:

אני לא מגזים,

גב' דיין - היו"ר:

תודה רבה, אני נועלת את הישיבה.

מר גפן:

רגע אני אבקש, ברשותכם, אני אבקש ממיטל, לספר בקצרה – מה את עושה בכנסת, מה היא עושה בכנסת.

גב' דיין - היו"ר:

משבחת אותך.

גב' להבי:

אתה תספר.

מר גפן:

את, את, את.

גב' דיין - היו"ר:

טוב, אתה בקשת נאום מן המקום. אנחנו רוצים לנעול את הישיבה.

גב' להבי:

אני רק אומר שכנסת ישראל עומדת להפוך את תהליך הרישוי בתל-אביב יפו למקרה מבחן. מכון המחקר של הכנסת נתבקש ללמוד את הקייס דרך זה. מאחר ואנחנו אספנו הכי הרבה מידע על הסתירות הקיימות בין כל הדרישות של כל משרדי הממשלה מגופים שונים, ביחס להיתרים. ממש הצלחתי להוכיח, שדרישות של משרד הבריאות נוגדות את תקנות התכנון והבניה, שדרישות של משרד התמ"ת סותרות את הדרישות של החינוך וכיו"ב. ואנחנו את כל הנושא הזה מציגים בכנסת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 33
מתאריך ה' שבט תשע"א (10/01/2011)

- 112 -

בניסיון להפריד בין פיקוח פדגוגי, שצריך להיעשות על ידי משרד החינוך ולא התמ"ת, לבין פיקוח פיזי שאנחנו מסכימים שיחליטו, מי שהם רוצים שיעשה את זה, אבל שיעשה את זה גורם אחד ולא 12 פקחים שכל אחד מגיע למקום, גובה אגרת פיקוח ומעשיר את קופת המדינה על חשבון הכיס של האזרחים.

גב' דיין - היו"ר:

תודה רבה, ערב טוב, הישיבה ננעלה.

הישיבה ננעלה בשעה 20:25

יו"ר סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה